

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. november 4-i
rendkívüli nyilvános üléséről**



Határozatok:

- 129/2019. (XI. 4.) - az ülés napirendjének elfogadásáról
- 130/2019. (XI. 4.) - együttműködési szándéknyilatkozatról
- 131/2019. (XI. 4.) - a vértesszőlősi általános iskolai felvételi körzethatáráról
- 132/2019. (XI. 4.) - az új utcában kialakított telkek értékesítéséről
- 133/2019. (XI. 4.) - a Csákvári Közös Önkormányzati Hivataltól történő kiválásról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 4-én 15.30 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Faluháza, Bodmér Vasvári Pál u. 58.

Jelen vannak:

Katona László	polgármester
Kiss László	alpolgármester
Ágoston Csaba	képviselő
Gáspár Rudolfné	képviselő
Rácz-Szabó Antal	képviselő

Jelen lévő meghívottak:

Kiss Jolán	címzetes főjegyző
Odor Zsolt	UNIPETROL RPA Hungary Kft képviselőjében

Jegyzőkönyvvezető:

Majorné Burghardt Angéla önkormányzati főelőadó

Katona László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli nyilvános ülésen résztvevő képviselőket, jegyző asszonyt, valamint az UNIPETROL Kft képviselőjét, Odor Zsolt urat. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős Képviselő-testületből mindenki jelen van. A meghívóban kiküldött napirendet elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület jelenlévő öt tagja, 5 (öt) „IGEN” szavazattal „NEM” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2019. (XI. 4.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. november 4-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

1. A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: polgármester
2. Iskolai körzethatárok véleményezéséről
Előterjesztő: polgármester
3. Aktuális ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a:

1. A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Katona László polgármester:

Korábbi ülésen már elvi döntést hoztunk arról, hogy módosítani kívánjuk a helyi adó rendeletünket annak érdekében, hogy az UNIPETROL Kft irodát létesíthessen a településen. Bodmér költségvetése évek óta forráshiányos. Az önerő nélküli pályázatok kivitelezései is nagyon sok költséget igényelnek.

A faluban nagyon sok az idős ember, több adónemet már nem vezethetünk be. Korábbi alpolgármesterünk, Czutor Lajos lépéseket tett annak érdekében, hogy az adóbevételünket növeljük. Kapcsolatba léptünk az UNIPETROL Kft-vel, aki az iparüzési adó csökkentése esetén, irodát létesítene a faluban és ezzel nagyobb bevételt hozna a településnek. Most átadnám a szót Odor Zsolt Urnak, hogy mutassa be a céget a Képviselő-testületnek.

Odor Zsolt, az UNIPETROL Kft. képviselője:

Köszönöm a lehetőséget. Örülök, hogy bemutatkozhatok a jelenlévőknek. Korábban az AGIP-nál dolgoztam, mint igazgató, több évtizeden keresztül. Miután az olaszok kivonultak az országból, eladták a kúthálózatot és a MOL kezébe kerültek a töltőállomások. Az utolsó három évben már a Csehektől hoztunk be üzemanyagot, innen kerültünk kapcsolatba a Cseh olajipari céggel, melynek a neve UNIPETROL. A magyar céget kilencen alapítottuk, de arra vagyunk a legbüszkébbek, hogy három éven belül bekerültünk az első 100 magyar vállalat közé. Jelenleg a magyar piac 15 %-a a mienk. Mi nem kereskedő cég vagyunk, a Cseh finomító üzemanyagát értékesítjük. A Cseh olajfinomítók lengyel tulajdonban vannak, tehát mi a lengyel olajtársaságnak vagyunk a részei. Nagyságrendileg az UNIPETROL háromszor nagyobb vállalat mint a MOL. Ennyit a vállalatról, így alakultunk meg.

A kilenc fős társaság közül én vagyok az üzletfejlesztési cég vezetője, én foglalkozom a jövedéki ügyekkel, az adózással, a könyveléssel. Az olajipari cégeknek két dilemmájuk van. Mindenki azt hiszi, hogy csak egy benzinkút kell és a milliók jönnek. Az a baj, hogy ezt a Magyar Állam is így gondolja. Amíg a társasági adó másoknak 11 %, az olajiparban az 40 %. Másik lényeges tényező az iparüzési adó. Bizonyos árbevétel fölött, meg van határozva egy speciális számítási mód, egy ún. diktált árrés, melynek figyelembevételével kell adózni. A budaörsi önkormányzat nagyon sok adót elvisz, a bérleti díjon változtatni nem lehet, egyedül a létszámmal tudnánk kezdeni valamit. A budaörsi önkormányzat tanácsolta, hogy létesítsünk egy kereskedelmi irodát olyan településen, ahol alacsonyabb az adótétel. Megfontoltuk az ajánlatot és három szempontot figyelembe véve számba vettük a lehetőségeket. Fontos a közlekedés, szeretnénk egy irodát mivel fizikálisan is ott kell lennünk, - bár egyre inkább elterjed a homeoffice, az otthonról való munkavégzés - valamint kell egy olyan polgármester, aki erre fogékony. Kilenc önkormányzatot kerestünk meg, mindenki örült a lehetőségnek, önök lettek az elsők, akiket megkerestünk, az összes szempont alapján önöket választottuk. Konkrét számításokat végeztünk. Kilenc emberből hat fő jönne ide munkaszerződéssel. A mostani árbevételi adatok alapján Bodmér településre 20-23 millió Forint közötti összeg jutna. Ennek viszont az a feltétele, hogy az iparüzési adó mértékét 1,7 %-ról lecsökkentik 0,5 %-ra. Az árbevételi adatok mindig két dologtól függenek. Egyik az üzemanyagár, másik pedig az, hogy mennyire tudunk kibővíteni a továbbiakban. Bodmér település jelenlegi adóbevétele 6 millió forint. Az iparüzési adó csökkentéssel ez lecsökken harmadára. Abban az esetben, ha január 1. napjától már indulni tudunk Bodmérön, a március 15-én már 10 millió forint körüli összeget tudunk átutalni az önkormányzatnak. Az indulás természetesen időbe kerül, hiszen nekünk is meg kell kérnünk a telephely létesítési engedélyt. Ehhez szükségünk van egy olyan döntésre a Képviselő-testület részéről, hogy szándékukban áll az iparüzési adót csökkenteni és részünkre egy irodát biztosítani. Erről készítettem egy bérleti szerződés tervezetet is. Ez lenne tehát az ajánlatunk. Az idő nagyon sürget bennünket. Biztosíthatom Önöket, hogy rosszabbul nem járhatnak. Az UNIPETROL-nak kötött szerződéseik vannak az üzemanyag ellátásra vonatkozólag. A lengyelek szeretnék egy kúthálózatot létesíteni Magyarországon, ezen nagyon dolgoznak. 1995. óta az olajszakmában dolgozom, tisztában vagyok az olajipari cégek helyzetével. Régen nagyon sok olajtársaság volt, most kevesebb van. Az évek alatt, a vállalatok rájöttek arra, hogy az aki nem rendelkezik finomítóval, az nem tud labdába rúgni. A szállítási költségek olyan fajsúlyosak, hogy mindenki szinte kiesett a kosárból, aki máshol vásárolta az üzemanyagot. Önök abban biztosak lehetnek, hogy nem megyünk el a településről. Mi már márciusban több bevételt hozunk a településnek, mint amennyi Önöknek az éves bevétele csökkentés nélkül. Aggodalomra nincs okuk, hiszen mi is érdekelve vagyunk az ügyben. Jelenleg Budaörsön a Terra parkban van a telephelyünk, 5 éves irodabérleti szerződésünk van. Hosszabb távon előfordulhat, hogy itt lenne Bodmérön a székhelyünk is. Abszolút korrekt módon szeretnénk intézni az ügyet, ehhez viszont szükségünk van az Önök szándéknyilatkozatára.

Ennyit szerettem volna elmondani Önöknek. Köszönöm, hogy meghallgattak. Várom a kérdéseket.

Katona László polgármester:

Említette, hogy jelenleg bérleti szerződésük van Budaörsön. Ez mikor jár le, és további kérdésem, hogy kell-e parkolóhelyet biztosítani?

Odor Zsolt, az UNIPETROL Kft. képviselője:

Még két évünk van Budaörsön. A parkolás megoldható lesz a Faluháza előtt, de biztosíthatom Önöket, hogy nem foguk olajtartályos kamionnal megjelenni a faluban.

Katona László polgármester:

A szerződést az Unipetrol és az Önkormányzat között határozott vagy határozatlan időre kötjük?

Odor Zsolt, az UNIPETROL Kft. képviselője:

A bérleti szerződés tervezetben határozatlan idő szerepel, de azt 30 napos felmondási idővel bárki felmondhatja. Nekünk az igazgatótanács két dolgot engedélyez. A konstrukciót valamint a cégbírószágot bejegyzést. Az Unipetrolnak ez utóbbi itt lenne bejegyezve.

Kiss Jolán címzetes főjegyző:

A bérleti szerződés tervezetben nem szerepel, hogy ezt a helyiséget abból a célból veszik bérbe, hogy itt telephelyet létesítsenek. Ehhez a bérbeadónak hozzá kell járulni.

A Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal a rendelet módosítást elkészíti, amennyiben a testület arról szándékát fejezi ki, elvégzi az előzetes hatásvizsgálatot, tehát részünkről az adminisztrációs feladatok mielőbbi elvégzésének nincs akadálya.

Odor Zsolt, az UNIPETROL Kft. képviselője:

Van egy külön nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a cég fióktelepet létesít. Ehhez le fogom küldeni, a hozzájáruló nyilatkozatot.

Katona László polgármester:

Az említett összeg arra az esetre van meghatározva, ha a létszám hat fő. Mi történik, ha időközben ez a létszám egy főre csökken?

Odor Zsolt, az UNIPETROL Kft. képviselője:

Kilenc fő alá már nem tudunk menni. Képtelenség ezt a forgalmat kevesebb emberrel ellátni. Szó nincsen arról, hogy bárkit elküldjünk. Úgy céloztuk meg a jövőt, hogy önöknek a 20 millió forint garantáltan meglegyen.

Katona László polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, javaslom a képviselő-testületnek, hogy 2020. január 1. napjától az iparüzési adó mértékét 0,5 %-ban határozza meg, valamint irodahelyiséget biztosít az Unipetrol Kft részére. Aki egyetért ezzel a javaslattal, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő öt tagja, 5 (öt) „IGEN” szavazattal „NEM” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2019. (XI.4.) határozata
együttműködési szándéknyilatkozatról**

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy 2020. január 1. napjától az iparüzési adó mértékét az UNIPETROL RPA Hungary Kft-vel való együttműködés érdekében 0.5 %-ban határozza meg.

Felkéri az UNIPETROL RPA Hungary Kft képviselőjét, hogy amennyiben ezen szándéknyilatkozattal egyetért, együttműködési szándékáról 2019. november 25-ig írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az UNIPETROL RPA Kft részére 2020. január 1. napjától kereskedelmi iroda létesítése céljából irodahelyiséget biztosít a tulajdonában lévő Bodmér Vasvári Pál utca 58. szám alatti Faluházán.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Odor Zsolt, az UNIPETROL Kft. képviselője:

Köszönöm a lehetőséget.

Odor Zsolt 16.20-kor távozott az ülésről.

2. Iskolai körzethatárok véleményezéséről

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Katona László polgármester:

Jogszámban alapján a Kormányhivatal meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak előzetesen be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Településünk a vértseboglári általános iskolához van rendelve, nem javaslom ennek megváltoztatását. Amennyiben nincs észrevétel az iskolai körzethatárokkal kapcsolatban, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület jelenlévő öt tagja, 5 (öt) „IGEN” szavazattal „NEM” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2019. (XI.4.) határozata
a vértseboglári általános iskolai felvételi körzethatáráról**

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Vértseboglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola – melynek** a jegyzői nyilvántartás szerint **nincs** bodméri lakóhellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolás tanulója - felvételi körzethatárának változatlanul hagyásával ért egyet.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy az állásfoglalásról tájékoztassa kormány megbízott urat.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: polgármester

3. Aktuális ügyek

Katona László polgármester:

Korábban döntöttünk arról, hogy a kormányzati pénzből kialakított új utca első két telkét hirdetjük meg eladásra első körben. Az idő előre haladtával kiderült, hogy mivel állami tulajdonú beruházás, azt elherdálni nem lehet. Valamilyen formában árat kell meghatározni és ki kell azt nyilvánítani, hogy milyen formában szeretnénk azt értékesíteni. A 10 darab telket együtt kell kezelni, nem lehet megbontani. Ingyenes telek pedig nem lehet. Az országgyűlési képviselőnkkel próbáltunk együtt gondolkodni azon, hogy meg kell határozni egy forgalmi értéket. Egy olyan összeget, mely nem zárja ki annak a lehetőségét, hogy ha valaki máshonnan jön és itt szeretne letelepedni, azt megtehesse.

Rác-Szabó Antal képviselő:

Van-e a telekértékesítésre bevételi előirányzat?

Katona László polgármester:

Erre vonatkozóan nem határoztunk meg előirányzatot.

Amennyiben nincs több kérdés javasolom, hogy az új utcában kialakított 10 telek értékesítését együtt kezeljük. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő öt tagja, 5 (öt) „IGEN” szavazattal „NEM” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2019. (XI.4.) határozata
az új utcában kialakított telkek értékesítéséről**

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 38/1 hrsz-ú ingatlanról nyíló, összesen 10 darab telek értékesítését egyidejűleg hirdeti meg. Ezzel egyidejűleg visszavonja a 60/2019. (V.29.) határozatát, mely a 38/2 és 38/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Katona László polgármester:

Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy Bodmérnak és még két kistelepülésnek, Újbaroknak és Óbaroknak lehetősége lesz Felcsút Községhez csatlakozni 2020. január 1-től. Előnyökkel kecsegtettek mind földrajzilag, mind pedig a falvakat összefogó és fenntartó Hivatallal. Csákvár Város mellett, kis falunként másképpen kezelik a bodméri pályázatokat is most a Hivatalnál. Szeretném kérni, hogy gondoljuk át a helyzetet, mert hamarosan meg kell kezdeni a tárgyalásokat a kiválásról. Együttes ülést kell tartani a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó településeknek, ki kell fejezni azon szándékunkat, hogy mind a négy település hozzájárul a kiváláshoz. Felcsútnak pedig arról kell nyilatkoznia, hogy fogadják a települést.

Véleményem szerint kitűnő 30 év van mögöttünk, amit a Csákvári Hivatallal töltöttünk együtt. A kiválás nem azért történik, mert Bodmér úgy érzi, hogy nem megfelelő a munkavégzés, hanem azért mert a lehetőségeket szeretnénk megragadni. Amennyiben a kiválás létrejön, mindenképpen szeretnénk megköszönni a Hivatalnak az elmúlt évek munkáját.

Kiss Jolán címzetes főjegyző:

Az alakuló ülésen említettem a Képviselő-testületnek, hogy a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalból való kiválásra csak és kizárólag most van lehetőség december 12-ig és döntésén 5 évig nem változtathat. A négy település által létrehozott megállapodást csak most lehet módosítani, melyet célszerű lenne, egy együttes ülésen tárgyalni. Amennyiben Bodmér kiválik, mindenképpen társulnia kell más Hivatalhoz, mert kis település lévén egyedül nem maradhat.

Katona László polgármester:

Amennyiben nincs észrevétel a kiválással kapcsolatban, felhatalmazást szeretnék kérni a Képviselő-testülettől, hogy a megkezdhessem a tárgyalásokat a kiválással kapcsolatban.

A Képviselő-testület jelenlévő öt tagja, 5 (öt) „IGEN” szavazattal „NEM” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2019. (XI.4.) határozata
a Csákvári Közös Önkormányzati Hivataltól történő kiválásról

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a hivatali feladatok ellátását 2020. január 1-től a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalhoz való csatlakozással kívánja ellátni, amennyiben a csatlakozási szándékát a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jelenleg működtető valamennyi Önkormányzat jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalból történő kiválással, és a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalhoz történő csatlakozással kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több bejelentés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.40-kor bezárta.

k m f.



Katona László
polgármester



Kiss Jolán
címetes főjegyző



Bodmér Község Önkormányzata
8080 BODMÉR Vasvári Pál u. 58. tel/fax: 22/354-095
e-mail: hivatal@bodmer.hu www.bodmer.hu

MEGHÍVÓ

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. november 4-én (hétfő) 15.30 órakor

szoron kívüli nyilvános ülést tart, melyre ezúton
szavazati/tanácskozási joggal tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Faluház nagyterme, Bodmér, Vasvári Pál utca 58.

Napirend:

1. A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: polgármester
2. Iskolai körzethatárok véleményezéséről
Előterjesztő: polgármester
3. Aktuális ügyek

A napirend fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Bodmér, 2019. október 31.

Katona László
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. november 4-én 15.30 órakor

megtartott rendkívüli üléséről

Szavazati joggal meghívottak:

- 1.) Katona László polgármester
- 2.) Kiss László alpolgármester
- 3.) Ágoston Csaba képviselő
- 4.) Gáspár Rudolfné képviselő
- 5.) Rácz-Szabó Antal képviselő

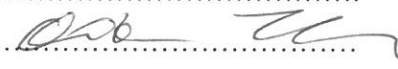
~~HA~~ 
.....
~~HA~~ 
.....

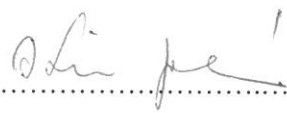
.....

.....

.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

- 1.) Kiss Jolán címzetes főjegyző
- 2.) Zsichla Gergely aljegyző
- 3.) Pobrányi Melinda Mária igazgatási irodavezető
- 4.) Kiss Mária gazdálkodási irodavezető
- 5.) OPOR ZSOLT UNIPETROL KÉPVISELETÉBEN 
- 6.)
- 7.)
- 8.)
- 9.)
- 10.)


.....

Jegyzőkönyvvezető:

Majorné Burghardt Angéla jegyzőkönyvvezető


.....



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. november 4-i rendkívüli nyilvános ülésének 1. napirendi pontjához

Tárgy: A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette: Zsichla Gergely aljegyző
Előterjesztő: Katona László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. § -a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga kiterjed a helyi iparüzési adóra, annak mértékének meghatározására a Htv. előírásai szerint. Az állandó jelleggel végzett iparüzési adó mértékére a Htv. kizárólag felső korlátot támaszt, azt 2%-ban maximalizálja a jogalkotó, tehát az önkormányzat által alacsonyabb adó mérték megállapítható.

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletében határozza meg az iparüzési adó mértékét 1,7%-ban. Javaslom, hogy ezt az értéket csökkentsük 0,5%-ra. Az alacsony adókulcs hozzájárul a településen állandó jelleggel iparüzési tevékenységet végző vállalkozások versenyképességéhez, továbbá elősegíti újabb gazdasági szereplők letelepedését községünkben.

Más településeken kivetett helyi iparüzési adó mértéke:

- Alcsútdoboz: 2%
- Bicske: 2%
- Gánt: 2%
- Szárliget: 2%
- Szár: 1,9%
- Vértesboglár: 1,9%
- Csákvár: 1,8%
- Újbarok: 1,8%
- **Bodmér: 1,7%**
- Lovasberény: 1,6%
- Óbarok: jelenleg 2% (2020. január 1-jétől 1,5%)
- Felcsút: 1,4%

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadására.

Bodmér, 2019. október 31.

Katona László
polgármester

Rendelet tervezet:

Bodmér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../... (... ..) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) szerinti adóalap 0,5%-a.”

2. § (1) Ez a rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.
(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Katona László
polgármester

Kiss Jolán
címetes főjegyző

Z Á R A D É K :

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Bodmér, 2019.

Kiss Jolán
címetes főjegyző

Előzetes hatásvizsgálat

1. Várható társadalmi-gazdasági hatása: a rendelet módosításának jelentős gazdasági hatása lesz, amely várhatóan pozitívan hat a település gazdasági fejlettségére, ezen keresztül a helyi társadalom fejlettségére.
2. Várható költségvetési hatása: Az önkormányzat saját bevételét képezi az iparüzési adóból befolyó összeg. Az adókulcs csökkentése új gazdasági szereplők településen való megjelenése képes realizálni az adókulcs csökkentéséből eredő különbséget.
3. Várható környezeti következmények: A rendeletnek környezeti következménye nincs.
4. Várható egészségügyi következmények: A rendeletnek egészségügyi következménye nincs.
5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet a hivatal adminisztrációs terheit jelentősen nem befolyásolja.
6. A rendelet megalkotásának szükségessége: A településen aktív vállalkozások versenyképességének javítása, valamint a környező településekhez képest előnyösebb adózási pozíció kialakítása.
7. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletében határozza meg az iparüzési adó mértékét 1,7%-ban. Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység adókulcsának 0,5%-ra való mérséklése hozzájárul a településen állandó jelleggel iparüzési tevékenységet végző vállalkozások versenyképességéhez, továbbá elősegíti újabb gazdasági szereplők letelepedését Bodmérön.

Részletes indokolás

1. §-hoz:

A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdését újraszabályozó rendelkezés, amely az állandó jelleggel végzett iparüzési adó évi mértékét az adóalap 0,5 %-ban határozza meg.

2. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezés. A rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. november 4-i rendkívüli nyilvános ülésének 2. napirendi pontjához

Tárgy: Iskolai körzethatárok véleményezéséről

Az előterjesztést készítette: Pobrányi Melinda Mária igazgatási irodavezető
Előterjesztő: Katona László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a kormányhivatal meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

Iskolánk, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott, Vértesbogláron működő **Vértesboglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola** (Vertesboglár Deutsche Nationalitäten Grundschule) alapfeladata alsó és felső tagozaton az általános iskolai nevelés-oktatás. Jelenlegi kijelölt körzetei: teljes Bodmér település és teljes Vértesboglár település.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése értelmében, a kormányhivatal az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét - amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban - minden év október utolsó napjáig szerzi be.

A kormányhivatal február utolsó napjáig fogja tájékoztatni a települési önkormányzatokat és az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetekről.

Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy - az iskola igazgatónöje véleményét is figyelembe véve - nincs ok a jelenlegi felvételi körzetek megváltoztatására. A jegyzői nyilvántartásban 2019. október 1-jén nem szerepel olyan bodméri lakóhellyel rendelkező általános iskolás hátrányos helyzetű gyermek, aki a vértesboglári iskola tanulója.

Javasolom a tisztelt testületnek, hogy a jelenlegi felvételi körzethatárok változatlanul hagyásával értsen egyet, és ezt az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával erősítse meg.

Határozati javaslat:

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (XI. 4.) határozata a vértesboglári általános iskolai felvételi körzethatáráról

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Vértesboglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola** – melynek a jegyzői nyilvántartás szerint nincs bodméri lakóhellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolás tanulója - felvételi körzethatárának változatlanul hagyásával ért egyet.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy az állásfoglalásról tájékoztassa kormány megbízott urat.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: jegyző

Bodmér, 2019. október 31.

Katona László sk.
polgármester

Bodure



Fejér Megyei Kormányhivatal
Székesfehérvári Járási Hivatala

CSAKVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Iktatószám: <u>bad</u> / <u>501-1</u> / 20 <u>19</u>	
Érk. azon: <u>6707</u>	Mell:
Érkezett: <u>2019. SZEPT. 24.</u>	Ügyint: <u>labrath</u>

Melind

M

Ügyszám: FE-08/IKT/4469-1/2019
Ügyintéző: Brizs Szabina
Telefon: 22/795-805

Tárgy: Adat- és véleménykérés

Fejér Megye
Települési Önkormányzatainak
Jegyzői részére

Székhelyén

Elektronikus úton továbbítva

Tisztelt Jegyző Asszony/ Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala, mint köznevelési feladatokat ellátó hatóság határozza meg, és teszi közzé az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése szerint a felvételi körzetek megállapításához a megyeszékhely szerinti járási hivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét.

A települési önkormányzat véleményének tartalmaznia kell a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

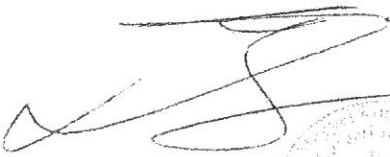
E vonatkozásban az alábbi adatok közlését kérem:

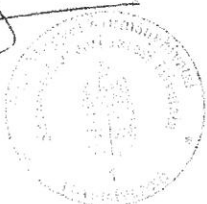
1. Hány hátrányos helyzetű általános iskolába járó tanuló él a településen?
2. Milyen nevelési-oktatási intézmény van a településen (általános iskola neve, címe) és az adott feladatellátási helyen hány, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul?
3. Javasolja-e (ha igen, akkor milyen módon) a kötelező felvételt biztosító iskola/iskolák felvételi körzetének módosítását, avagy egyetért a jelenlegi meghatározással, kijelöléssel?

A fenti adatokat tartalmazó véleményét elektronikus úton, valamint a brizs.szabina@fejer.gov.hu címre szíveskedjen megküldeni **2019. október 31-ig**.

Székesfehérvár, 2019. szeptember 16.

Tisztelettel:


Dancs Norbert
járási hivatalvezető



ky



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. november 4-i rendkívüli nyilvános ülésének 1. napirendi pontjához

Tárgy: A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette: Zsichla Gergely aljegyző

Előterjesztő: Katona László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. § -a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga kiterjed a helyi iparüzési adóra, annak mértékének meghatározására a Htv. előírásai szerint. Az állandó jelleggel végzett iparüzési adó mértékére a Htv. kizárólag felső korlátot támaszt, azt 2%-ban maximalizálja a jogalkotó, tehát az önkormányzat által alacsonyabb adó mérték megállapítható.

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletében határozza meg az iparüzési adó mértékét 1,7%-ban. Javaslom, hogy ezt az értéket csökkentsük 0,5%-ra. Az alacsony adókulcs hozzájárul a településen állandó jelleggel iparüzési tevékenységet végző vállalkozások versenyképességéhez, továbbá elősegíti újabb gazdasági szereplők letelepedését községünkben.

Más településeken kivetett helyi iparüzési adó mértéke:

- Alcsútdoboz: 2%
- Bicske: 2%
- Gánt: 2%
- Szárliget: 2%
- Szár: 1,9%
- Vértesboglár: 1,9%
- Csákvár: 1,8%
- Újbarok: 1,8%
- **Bodmér: 1,7%**
- Lovasberény: 1,6%
- Óbarok: jelenleg 2% (2020. január 1-jétől 1,5%)
- Felcsút: 1,4%

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadására.

Bodmér, 2019. október 31.

Katona László
polgármester

Rendelet tervezet:

**Bodmér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../... (... ..) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) szerinti adóalap 0,5%-a.”

2. § (1) Ez a rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Katona László
polgármester

Kiss Jolán
címetes főjegyző

Z Á R A D É K :

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Bodmér, 2019.

Kiss Jolán
címetes főjegyző

Előzetes hatásvizsgálat

1. Várható társadalmi-gazdasági hatása: a rendelet módosításának jelentős gazdasági hatása lesz, amely várhatóan pozitívan hat a település gazdasági fejlettségére, ezen keresztül a helyi társadalom fejlettségére.
2. Várható költségvetési hatása: Az önkormányzat saját bevételeit képezi az iparüzési adóból befolyó összeg. Az adókulcs csökkentése új gazdasági szereplők településen való megjelenése képes realizálni az adókulcs csökkentéséből eredő különbséget.
3. Várható környezeti következmények: A rendeletnek környezeti következménye nincs.
4. Várható egészségügyi következmények: A rendeletnek egészségügyi következménye nincs.
5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet a hivatal adminisztrációs terheit jelentősen nem befolyásolja.
6. A rendelet megalkotásának szükségessége: A településen aktív vállalkozások versenyképességének javítása, valamint a környező településekhez képest előnyösebb adózási pozíció kialakítása.
7. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletében határozza meg az iparüzési adó mértékét 1,7%-ban. Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység adókulcsának 0,5%-ra való mérséklése hozzájárul a településen állandó

jelleggel iparűzési tevékenységet végző vállalkozások versenyképességéhez, továbbá elősegíti újabb gazdasági szereplők letelepedését Bodmérön.

Részletes indokolás

1. §-hoz:

A helyi adókról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdését újraszabályozó rendelkezés, amely az állandó jelleggel végzett iparűzési adó évi mértékét az adóalap 0,5 %-ban határozza meg.

2. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezés. A rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. november 4-i rendkívüli nyilvános ülésének 2. napirendi pontjához

Tárgy: Iskolai körzethatárok véleményezéséről

Az előterjesztést készítette: Pobrányi Melinda Mária igazgatási irodavezető

Előterjesztő: Katona László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a kormányhivatal meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

Iskolánk, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott, Vértesbogláron működő **Vértesboglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola** (Vertesboglár Deutsche Nationalitäten Grundschule) alapfeladata alsó és felső tagozaton az általános iskolai nevelés-oktatás. Jelenlegi kijelölt körzetei: teljes Bodmér település és teljes Vértesboglár település.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése értelmében, a kormányhivatal az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét - amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban - minden év október utolsó napjáig szerzi be.

A kormányhivatal február utolsó napjáig fogja tájékoztatni a települési önkormányzatokat és az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetekről.

Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy - az iskola igazgatónője véleményét is figyelembe véve - nincs ok a jelenlegi felvételi körzetek megváltoztatására. A jegyzői nyilvántartásban 2019. október 1-jén nem szerepel olyan bodméri lakóhellyel rendelkező általános iskolás hátrányos helyzetű gyermek, aki a vértesboglári iskola tanulója.

Javaslom a tisztelt testületnek, hogy a jelenlegi felvételi körzethatárok változatlanul hagyásával értsen egyet, és ezt az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával erősítse meg.

Határozati javaslat:

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (XI. 4.) határozata a vértesboglári általános iskolai felvételi körzethatáráról

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Vértesboglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola** – melynek a jegyzői nyilvántartás szerint nincs bodméri lakóhellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolás tanulója - felvételi körzethatárának változatlanul hagyásával ért egyet.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy az állásfoglalásról tájékoztassa kormány megbízott urat.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: jegyző

Bodmér, 2019. október 31.

Katona László sk.
polgármester

300262



Fejér Megyei Kormányhivatal
Székesfehérvári Járási Hivatala

CSAKVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Iktatószám: 300262 / 2019	2019
Érk. azon: 0704	Mell: _____
Érkezett: 2019. SZEPT. 24.	Ügyint: február

Melioráció

12

Ügyszám: FE-08/IKT/4469-1/2019
Ügyintéző: Brizs Szabina
Telefon: 22/795-805

Tárgy: Adat- és véleménykérés

Fejér Megye
Települési Önkormányzatainak
Jegyzői részére

Székhelyén

Elektronikus úton továbbítva

Tisztelt Jegyző Asszony/ Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala, mint köznevelési feladatokat ellátó hatóság határozza meg, és teszi közzé az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése szerint a felvételi körzetek megállapításához a megyeszékhely szerinti járási hivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét.

A települési önkormányzat véleményének tartalmaznia kell a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.


E vonatkozásban az alábbi adatok közlését kérem:

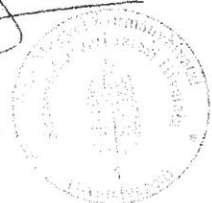
1. Hány hátrányos helyzetű általános iskolába járó tanuló él a településen?
2. Milyen nevelési-oktatási intézmény van a településen (általános iskola neve, címe) és az adott feladatellátási helyen hány, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul?
3. Javasolja-e (ha igen, akkor milyen módon) a kötelező felvételt biztosító iskola/iskolák felvételi körzetének módosítását, avagy egyetért a jelenlegi meghatározással, kijelöléssel?

A fenti adatokat tartalmazó véleményét elektronikus úton, valamint a brizs.szabina@fejer.gov.hu címre szíveskedjen megküldeni 2019. október 31-ig.

Székesfehérvár, 2019. szeptember 16.

Tisztelettel:


Dancs Norbert
járási hivatalvezető



ky