

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napján megtartott
soron kívüli, nyílt üléséről**



Rendelet:

9/2022. (IX. 12.) önkormányzati rendelete – az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

73/2022. (IX. 8.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

74/2022. (IX. 8.) határozata – I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

75/2022. (IX. 8.) határozata – I/72. Vértesacsca, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

76/2022. (IX. 8.) határozata – a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadás elfogadásáról

77/2022. (IX. 8.) határozata – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához történő csatlakozásról

78/2022. (IX. 8.) határozata – a Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

79/2022. (IX. 8.) határozata – a TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011. azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról

80/2022. (IX. 8.) határozata – az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron kívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Faluháza, Bodmér Vasvári Pál u. 58.

Az ülés időpontja: 2022. szeptember 8. 15.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Katona László	polgármester
Ágoston Csaba	képviselő
Gáspár Rudolfné	képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Czutor Lajos	külsős alpolgármester
Kiss László	alpolgármester
Rácz-Szabó Antal (bejelentéssel távol)	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András	jegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Katona László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Sisa András jegyző urat. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az 5 fős Képviselő-testületből 3 fő jelen van, 2 fő igazoltan távol van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend további módosítására? Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1) ***Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról***
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 2) ***I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről***
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 3) ***I/72. Vértesacska, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről***
Előterjesztő: Katona László polgármester

- 4) **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójáról**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 5) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 6) **Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 7) **A TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 8) **A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás**
Előterjesztő: Katona László polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2022. (IX. 8.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. szeptember 8-i soron kívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Katona László polgármester

- 2) *I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről*
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 3) *I/72. Vértesacsba, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről*
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 4) *Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójáról*
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 5) *Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához*
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 6) *Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről*
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 7) *A TOP Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról*
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 8) *A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás*
Előterjesztő: Katona László polgármester

1. Napirendi pont

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2022. évi költségvetést a Képviselő-testület az 1/2022.(II.14.) önkormányzati rendeletével fogadta el 62.430.538,- Ft kiadási és bevételi főösszeggel. Mindazonáltal az önkormányzat által elfogadott, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének előirányzatokat befolyásoló, év közben hozott képviselő-testületi döntések születtek, valamint a jogszabályi előírások is befolyásolták a kiadási és bevételi előirányzataink alakulását, ezért szükséges a 2022. évi költségvetési rendelet módosítása.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (IX. 12.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont

***I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer
2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről***

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szándéknyilatkozatot írtam alá, miszerint Bodmér Község Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban önkormányzatunk részt kíván venni.

Át kell adni a víziközműveket, mivel a FEJÉRVÍZ Zrt. ezt a fajta energia veszteséget nem tudja elbírní, illetve nem tudja áthárítani a tulajdonosokra, önkormányzatokra. A legnagyobb részvényes Székesfehérvár 75 %-kal jelezte, hogy átadja. Nem látok sok esélyt a többi településnek arra, hogy saját maga, vagy bármilyen társulásban, vagy egyéb módon tudja működtetni rendszerét, mivel üzemeltetése nagyon költséges, elavult sok esetben.

Ezt saját bőrünkön érezzük. Az I/72. Vértesacsca, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás GFT-ben szerepelt szennyvízátemelő szivattyú cseréje. A három önkormányzat közösen üzemelteti a rendszert, de a százalékos elosztásokat nem értjük. Egyik számlán 22 % szerepel egy vértesboglári szivattyúhoz, a másik számlán a vértesacscai háziátemelő szivattyú berendezéseihez 8 %-os a hozzájárulás, a bodméri két átemelőnél 100 %. Ha közösen üzemeltetjük a rendszert, akkor miért alakulnak így az arányok? Levelet írtunk a Fejérvíz Zrt. részére a számlák tisztázása céljából.

Szükség volna a két településsel is egyeztetni, hogy a bérleti díj, amit kapunk nem elég. A GFT-ben 2-3 éven belül 10 millió, 7 millió forint kiadás lenne. Részünkről forráshiányos vagy bérleti díjak terhére, pályázatokból lehetne beütemezni a fejlesztéseket. Egyébként nem lehet

fejleszteni.

Javaslom, hogy a határozat kerüljön kiegészítésre azzal, hogy az önkormányzat csak bérleti díj vagy pályázati forrás fejében járul hozzá a fejlesztésekhez.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon az I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról azzal, hogy az önkormányzat csak bérleti díj vagy pályázati forrás fejében járul hozzá a fejlesztésekhez.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2022. (IX. 8.) határozata**

**I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű
rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer ellátásért felelőse a 2023-2037. évi GFT-t megismerte és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) **Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az 1. melléklet szerinti I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja azzal, hogy kizárólag bérleti díj elkülönített számlán, vagy pályázati forrásból járul hozzá a fejlesztésekhez, önrészt biztosítani nem tud.**
- 2.) **Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2. melléklet szerinti I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el - megismerte és jóváhagyja azzal, hogy kizárólag bérleti díj elkülönített számlán, vagy pályázati forrásból járul hozzá a fejlesztésekhez, önrészt biztosítani nem tud.**

- 3.) *Az I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.*

Határidő: 2022. szeptember 16.

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont

I/72. Vértesacsa, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Katona László polgármester:

Javaslom, hogy az I/72. Vértesacsa, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű rendszer esetében Vértesacsa, gesztor önkormányzat részére az előző pontban elmondottak szerint a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadását azzal, hogy az önkormányzat csak bérleti díj vagy pályázati forrás fejében járul hozzá a fejlesztésekhez.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon az I/72. Vértesacsa, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv véleményezési szinten történő elfogadásáról, azzal, hogy az önkormányzat csak bérleti díj vagy pályázati forrás fejében járul hozzá a fejlesztésekhez.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2022. (IX. 8.) határozata**

I/72. Vértesacsa, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a I/72. Vértesacsca, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás rendszer-Sz (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer résztulajdonosa, megtárgyalta a 2023-2037. GFT-ről szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/72. Vértesacsca, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervét (1. sz. melléklet) véleményezési szinten elfogadja, a gesztor önkormányzatnak azt végleges elfogadásra javasolja azzal, hogy kizárólag bérleti díj elkülönített számlán, vagy pályázati forrásból járul hozzá a fejlesztésekhez, önrészt biztosítani nem tud.**
- 2) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/72. Vértesacsca, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervét (2. sz. melléklet) véleményezési szinten elfogadja, a gesztor önkormányzatnak azt végleges elfogadásra javasolja azzal, hogy kizárólag bérleti díj elkülönített számlán, vagy pályázati forrásból járul hozzá a fejlesztésekhez, önrészt biztosítani nem tud.**
- 3) Az I/72. Vértesacsca, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.**

Határidő: 2022. szeptember 16.

Felelős: polgármester

4. Napirendi pont

Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójáról

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Felcsút Közös Önkormányzati Hivatal 2022. május 31. napján elfogadott beszámolójában tévesen került feltüntetésre Alcsútdoboz, Tabajd és Vértesacsca vonatkozásában az éves elszámolás során önkormányzatokat megillető összeg. A helyes adatokat az előterjesztés tartalmazza.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2022. (IX. 8.) határozata**

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadás elfogadásáról

1.) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi

bevételi főösszegét **193.020.263 Ft-ban** (melyből intézményfinanszírozás 183.148.670 Ft)
kiadási főösszegét **183.519.696 Ft-ban**
maradványát **9.500.567 Ft-ban**
jövőhagyja.

2.) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal vezetője által a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot, melynek tartalmát az abban foglaltak alapján elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy minden évben csatlakozik az önkormányzat a pályázathoz. Javaslom az idei évre is a csatlakozást a programhoz támogatva a fiatalok továbbtanulását.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához történő csatlakozás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2022. (IX. 8.) határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
történő csatlakozásról**

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához az előterjesztés mellékletét képező nyilatkozat elfogadásával csatlakozik.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: polgármester

6. Napirendi pont

Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Bodmér 38/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra több érdeklődő jelentkezett, ezért 2022. augusztus 23. nap e-mailen megkeresést küldtünk részükre azzal, hogy az önkormányzat versenytárgyalást tart, és a legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést. A vételi ajánlatok beérkezésének határidejét 2022. szeptember 2. nappal jelöltük meg. A vételi ajánlatok bontására a képviselő-testületi ülés előtt került sor, melyről jegyzőkönyv készült.

Horváth Erzsébet 6.174.000 Ft összeggel a legmagasabb vételi ajánlatot adta, ezért javaslom kiválasztását, az önkormányzat vele kösse meg az ingatlan adásvételi szerződést.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlanra Horváth Erzsébet 6.174.000 Ft összegű ajánlatának, valamint az adásvételi szerződés megkötésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2022. (IX. 8.) határozata**

a Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) *a Bodmér 38/11 hrsz-ú 1029 m² kivett beépítetlen terület besorolású, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat érvényes és eredményes.*
- 2) *az 1., pontban megjelölt ingatlant az összegszerűségében legkedvezőbb vételi ajánlatot adó Horváth Erzsébet (szül: _____ . anyja neve: _____) 1106 Budapest, Jászberényi út 75. A. szám alatti lakos részére bruttó 6.174.000 Ft, azaz bruttó hatmillió-egyszázhetvennégyezer (6.000 Ft x 1029 m²) forintos vételáron értékesíti.*
- 3) *A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező ingatlan adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy az ügyvédi munkadíj a vevőt terheli.*

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

melléklet a 78/2022. (IX. 8.) határozathoz

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött a jelen ingatlan adásvételi szerződés 1. pontjában meghatározott, **Bodmér belterület 38/11 hrsz.** alatt felvett ingatlan adásvétele vonatkozásában

Bodmér Község Önkormányzata - Eladó
(a továbbiakban: „Eladó”)

és

Horváth Erzsébet - Vevő
(a továbbiakban: „Vevő”)

között.

Készítette:



Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: **Katona László polgármester**
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Alulírott Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. A: Cím: 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban nyilvánított akaratának és a jogszabályoknak megfelel, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről: **Bodmér Község Önkormányzata** (székhely: 8080 Bodmér Vasvári Pál u. 58. képviseli: Katona László polgármester, statisztikai számjel: 15364469 8411 321 07, adószám: 15364469-1-07 KSH statisztikai számjel: 15364469-8411-321-07, Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTD): 707589, Törzskönyvi azonosító szám (TIP): 364461) – Eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

másrészről: **Horváth Erzsébet** (szül.név: _____, szül. hely: _____, szül. idő: _____, an.: _____, szem. száma: _____, adóazonosító jele: _____, állampolgársága: magyar) 1106 Budapest, Jászberényi út 75/A szám alatti lakos (a továbbiakban: **Vevő**, együttesen: **Szerződő Felek**)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Bodmér Község Önkormányzata (Eladó) pályázati felhívást tett közzé a Bodmér településen, meghatározott belterületi ingatlanok értékesítése tárgyában. A szerződő felek rögzítik, miszerint a Vevő pályázata eredményes volt, így az abban és a Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2022. (IX. 8.) számú határozatában foglalt feltételek mellett megkötik a jelen adásvételi szerződést.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1./ Az Eladó 1/1 arányú közterhelés utajdoni hányadát képezi a Bodmér belterület 38/11 hrsz alatti fekv. 1029 m² alapterületű „Kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben a 8080 Bodmér, Borsos György utca 20. szám alatti ingatlan. (a továbbiakban: **Ingatlan**)
- 1.1./ A szerződő felek, az Ingatlan 2022. 09. 13. napján lekért, nem hiteles tulajdoni lapjainak adatai szerint rögzítik, miszerint:
 - a tulajdoni lapon elintézetlen széljegy nincs feltüntetve,
 - a tulajdoni lap III. Rész I. sorszám alatt (bejegyző határozat, érkezési idő: 364072/2017.11.24) „Önálló szüveges bejegyzés” keletkezett a 38 hrsz.-ű ingatlanból,
 - a III. rész teherre vonatkozó bejegyzést nem tartalmaz, így az Ingatlan, - az ingatlan nyilvántartási állapotának megfelelően - per, teher és igénymentes.
- 1.2./ Az eljáró ügyvéd tájékoztatta a szerződő feleket miszerint az elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles tulajdoni lap másolat az 1997. évi CXLI. törvény (Hrv.) 69. § -a szerinti tanúsító

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: Katona László polgármester
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Alulírott Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36038319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Útr. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláírók általánosan elismert és a jogszabályoknak megfelelő az okirat aláíró személyek, saját kezűleg írták alá.

erővel nem rendelkezik, hivatalos célra nem használható, kizárólag tájékoztatásul szolgál. A szerződő felek a tárgyban ingatlan nem hiteles tulajdoni lapját és az azokban foglalt tartalmat (az ingatlanhoz kapcsolódó jogokat és jogi szempontból jelentős tényeket) elfogadják.

II. ÁTRUHÁZÁSRA IRÁNYULÓ NYILATKOZAT, VÉTELÁR, VISSZAVÁSÁRLÁSI JOG

- 2./ A szerződő felek rögzítik, hogy a Bodmér belterület 38/11 hrsz. alatt jelen ingatlan vételárát, kölcsönösen, mindösszesen bruttó 6.174.000,-Ft (azaz hatmillió-százhetvennégyezer forint (6000 Ft x 1029 m²) összegben állapították meg. E szerint az Eladó eladja, a Vevő pedig megveszi a Bodmér belterület 38/11 hrsz. alatt felvett ingatlant a 78/2022. (IX. 8.) számú határozatban megállapított és a Vevő által elfogadott bruttó 6.174.000,-Ft (azaz hatmillió-százhetvennégyezer forint) vételáron.
- 2.1./ A szerződő felek rögzítik, hogy a Vevő az Eladó részére, az Eladó nevében az OTP Bank Nyrt. pénzügyi intézménél kezeli 11736020-15364469 számú bankszámlaszámára, átutalással köteles a teljes szerződés szerinti teljes vételárát, azaz 6.174.000,-Ft (azaz hatmillió-százhetvennégyezer forint) összeget legkésőbb a jelen adásvételi szerződés aláírását követő 30 (harminc) napon belül, azaz 2022. szeptember 22. napjáig megfizetni. Az Eladó a jelen pontban meghatározott számlaszámra való teljesítést szerződés szerinti teljesítésnek ismeri el. A teljes vételár megfizetésének napja, az a nap, amikor a vételár teljes összege a jelen pontban megjelölt Eladói számlán jóváíródik. A Vevő részletesítésre jogosult.
- 2.2./ A szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó köteles a vételár beérkezéséről, a jelen okiratot készítő és ellenjegyző ügyvédet (közvetményes) haladéktalanul (de legkésőbb a jóváírást követő 2 napon belül) írásban tájékoztatni. A felek e körben az e-mail útján történő közlési írásbeli tájékoztatásnak fogadják el és rögzítik, hogy eljáró ügyvéd e-mail címe: info@arczaszar.eu. Amennyiben az Eladó a fenti határidőn belül elmulasztaná a tájékoztatást, úgy a felek megállapodnak, hogy az átutalást hitelesen tanúsító bankszámla kivonatot – amennyiben megállapítható, hogy az átutalás a megadott számlaszámra visszavonhatatlanul teljesült – a vételár teljesítése (egy Vevő teljesítést igazoló) okiratként fogadják el.
- 2.3./ A szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó által kiírt pályázat elsődleges célja az, hogy elősegítse Bodmér településen a pályázatban meghatározott ingatlanok kedvezményes, lakás céljára történő beépítését, így a cél megvalósulása és biztosítása érdekében a szerződő felek a Bodmér belterület 38/11 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az Eladó Bodmér Község Önkormányzata részére a jelen adásvételi szerződésben meghatározott vételáron történő visszavásárlási jogot kömek ki.
- 2.3.1./ A visszavásárlási joggal a jogosult (Eladó) kizárólag azon feltétel bekövetkezése esetén jogosult élni, amennyiben a Vevő a megvásárolt építési telken, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 4 (négy) éven belül új, lakás célú építmény megvalósítását nem igazolja,

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képn.: Katona László polgármester
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Alulírott Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Öt: 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban kinyilvánított akaratának és a jogszabályoknak megfelelő, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

az Eladó Önkormányzat felé, a 2.3.2./ pontban foglaltak szerint. A fenti esetben a Vevő a szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Eladó egyoldalú nyilatkozattal jogosult visszavásárolni a szerződés 1./ pontjában körülírt ingatlant.

2.3.2./A Vevő a lakás célú építmény megvalósítását az erről szóló hatósági igazolás bemutatásával, jelen szerződés aláírásától számított 4 (négy) éven belül jogosult igazolni a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalnál. A szerződő felek rögzítik, miszerint a pályázati cél megvalósulásának fentiek szerinti igazolása esetén, az Eladó a visszavásárlási jog törlésére vonatkozó nyilatkozatát (törlési engedély) legkésőbb 30 (harminc) napon belül kiadja a Vevő részére, mellyel a Vevő jogosult eljárni az illetékes járási földhivatalnál a visszavásárlási jog törlése érdekében.

III. BIRTOKBA ADÁS

3./ A szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó a Vevőt a teljes vételár megfizetésének napján, köteles az 1./ pontban körülírt ingatlan birtokába bocsátani és a birtokjogot átruházni.

3.1./ A Vevő a birtokba lépés időpontjától kezdődően viseli az ingatlan terheit, húzza az abból folyó hasznokat.

3.2./ Az Eladó kijelenti, hogy mindazon díjat, térítést, kiadást, illeket, adót, bármely egyéb, az Eladó által jogszabály alapján a jelen adásvétel tárgyát képező Ingatlan tulajdonlásával, birtoklásával, használatával kapcsolatban fizetendő költséget a birtokba adás napjáig teljes egészében megfizet / megfizetett, illetve az itt felsorolt költségekből eredő esetleges tartozást, amely a Vevő birtokba lépéséig esedékesek vagy az megelőzően keletkeztek, az Eladó köteles viselni, illetve kiegyenlíteni.

3.3./ A szerződő felek megállapodnak, hogy a közüzemi szolgáltatók előtti fogyasztóváltozás bejelentése a Vevő feladata.

IV. SZAVATOSSÁG

4./ Az Eladó tájékoztatja a Vevőt és szavatol azért, hogy az adásvételi tárgyat képező ingatlan per-, teher és igénymentes, így a Vevő tehermentes tulajdonszerzésének akadálya nincs. Az Eladó szavatol azért, hogy az ingatlan a kizárólagos tulajdonát képezi, és jelen adásvételi szerződést megelőzően nem kötött az ingatlan tulajdonjogának átruházására vonatkozó jogügyletet. Az Eladó szavatol azért, hogy a jelen szerződés megkötését megelőzően nem kötött olyan jogügyletet, amelynek eredményeképpen az ingatlan jelen szerződést érintő tulajdoni hányadának vonatkozásában bármely teher kerülhet a Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelmét megelőzően az ingatlan – nyilvántartásba bejegyzésre, illetve az fedezetként sem került kikötésre semmilyen jogügyletben. Az Eladó szavatol azért, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése nem sért semmilyen szerződést, kötelezettséget, bírósági ítéletet vagy végzést, amelynben az Eladó félként

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: Katona László polgármester
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Alulírott: Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Ütt. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban kihíváson akaroznak és a jogszabályoknak megfelel, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

szerepel, vagy amely az Eladó vagyonara vonatkozóan kötelező rendelkezést tartalmaz, valamint nem sért semmilyen jogszabályt vagy rendelkezést, amely az Eladóra vonatkozik.

- 4.1./ Az Eladó szavatol, hogy az ingatlannal összefüggésben közüzemi és köztartozás nem áll fenn.
- 4.2./ Az Eladó szavatol azért, hogy a Vevő az 1./ pontban körülírt ingatlant, korlátozásoktól mentesen jogosult használni, más, harmadik személynek az ingatlannal összefüggésben nem áll fenn olyan joga, amely a Vevő zavarásmentes birtoklását és használatát akadályozhatná, avagy kizárná.
- 4.3./ Az Eladó szavatol, és kijelenti, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanon elektromos áram, vezetékes víz, szennyvíz, közművek levezetése megtalálható így az árokra történő rákötésnek akadálya nincs, valamint az Eladó kijelenti, hogy nem hallgatott el semmilyen olyan tényről vagy körülményről a Vevő elől, amely a vételi szándékra vagy a vételár nagyságára kihatással lehet
- 4.4./ A szerződő felek megállapodnak, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan **Bodmér belterület 34. hrsz alatti ingatlannal** határos területén a jövőben, a csapadékvíz megfelelő elvezetése céljából, csapadékvíz elvezető árok kiépítése szükséges, melynek tulajdonjogi rendezésére a későbbiekben, külön szerződés keretében telekhatár-rendezés útján kerül sor. A Vevő ezt a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, illetve rögzíti, hogy a csapadékvíz elvezető árok kialakítása és a telekhatár-rendezés körében egymással teljes körben együttműködnek.
- 4.5./ A szerződő felek kölcsönösen és egybehangzóan kijelentik, hogy a Vevő az Ingatlant ismeri, az Ingatlan vételárának kialakítása során figyelembe vették az Ingatlan valamennyi műszaki és jogi adottságát, hasznosíthatóságának lehetőségét illetve az ingatlan-nyilvántartási adatokat. A vételárat a szerződő felek az ajándékozás szándéka nélkül, kölcsönös egyetértéssel állapították meg, így a Ptk. 6:98. § (1) bekezdése alapján a felek tárgyi szerződés vonatkozásában a feltűnő értékaránytalanság szabályainak alkalmazását kifejezetten kizárják, tárgyi szerződés megkötésének jogáról értéktaranytalanság címen a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg lemondanak.
- 4.6./ Az Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek törvény vagy szerződés alapján az Ingatlan tekintetében elővásárlásra joga nem áll fenn. Az Eladó szavatol azért is, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlannal összefüggésben intézkedést érintő környezetszennyezés nem áll fenn.

V.

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁST ÉRINTŐ NYILATKOZATOK

- 5./ Az Eladó – a teljes vételár Vevő részéről történő, jelen szerződés 2.1./ pontjában körülírtak szerinti teljes kiegyenlítésétől, függő hatállyal a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bodmér belterület 38/11 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában Eladó tulajdonjogának törlésével egyidejűleg a Vevő, azaz **Horváth Erzsébet**

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: Katona László polgármester
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Alulírott Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Ötv. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban kinyilvánított akaratának és a jogszabályoknak megfelelő, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

1/1 arányú kizárólagos tulajdonjoga, adásvétel jogcímén, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

- 5.1./ **Az Eladó az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg a Vevő tulajdonjogának adásvétel jogcímén történő bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatot, - és ezáltal a függőben tartott eljárás folytatására irányuló kérelmet, külön ügyvéd által ellenjegyzett okiratban - („Bejegyzési engedély”) adja meg és azt a Császár Ügyvédi Iroda (képv.: Dr. Császár László ügyvéd, 2800 Tatabánya Komáromi utca 16.) letéteményesnél ügyvédi őrzési letétbe helyezi, azaz, hogy a Letéteményes a letétbe helyezett okiratot a jelen szerződés 2.1./ pontjában foglaltak szerinti teljes vételár megfizetésének bármely fél részéről történő, (jelen szerződés 2.2./ pontja szerinti) hiteles igazolását követően a földhivatalba haladéktalanul benyújtani köteles.**
- 5.2./ **A szerződő felek – az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXXI. tv. 26. § (1) és (2) bekezdésére figyelemmel – jogi képviselőjük útján közösen kéri az illetékes Járási Földhivatalt, hogy a Bodmér belterület 38/11 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában, Bodmér Község Önkormányzata Eladó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonjogának törlesztésével egyidejűleg Horváth Erzsébet Vevő 1/1 arányú kizárólagos tulajdonjogát adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni szíveskedjenek azaz, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXXI. tv. 47/A § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel a felek közösen kéri a tulajdonjog bejegyzés iránti eljárás függőben tartását az Eladó által aláírt bejegyzési engedély benyújtásáig, de legfeljebb a benyújtástól számított 6 (hat) hónapig.**
- 5.3./ **A szerződő felek a jelen szerződés alomásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják, ahhoz és – az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXXI. tv. 26. § (1) és (2) bekezdésére figyelemmel – jogi képviselőjük útján közösen kéri az illetékes Járási Földhivatalt, hogy a Bodmér belterület 38/11 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában, Bodmér Község Önkormányzata jogosult javára az egész ingatlanon határozatlan időre visszavásárlási jogot az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni szíveskedjenek.**
- 5.4./ **A szerződő felek tudomásul veszik, miszerint a függőben tartás határideje legfeljebb a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem földhivatali benyújtásának időpontjától számított 6 hónapig terjedhet. Amennyiben ez alatt az idő alatt a bejegyzési engedély nem kerül benyújtásra, a Földhivatal a kérelmet elutasítja, ezért a 6 hónap lejártá előtt a tulajdonjog bejegyzési kérelmét ismételtel be kell nyújtani, szükség esetén széljegycsere kérelemmel együtt.**

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 6./ **A Szerződő Felek a jelen adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével, illetve az illetékes földhivatal előtti teljes ügyintézésrel a Császár Ügyvédi Irodát (székhely: 2800 Tatabánya, Bodmér, 2022. 09. **.**

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: **Katona László polgármester**
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Aláírtam Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Cím: 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban nyilvántartott akaratának és a jogszabályoknak megfelelő, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

Komáromi utca 16., nyilvántartó szerv: Komárom-Esztergom Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai ny.sz.: 83. adószáma: 19310572-2-11, képviseli: Dr. Császár László irodavezető ügyvéd - KASZ: 36058319) bízzák meg, illetve adnak meghatalmazást számára, aki a megbízást és meghatalmazást jelen szerződés ellenjegyzésével **elfogadja**. Az adásvételi szerződés elkészítésének ügyvédi költségét a Vevő viseli. Vevő viseli az Ingatlan megszerzésével kapcsolatos visszerthes vagyonaátruházási illetéket, továbbá az ingatlan-nyilvántartás ingatlan – nyilvántartási kérelmenkénti felmerülő 6.600,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díját. A Vevő a jelen adásvételi szerződés aláírásával egyben megbízza jelen okiratot ellenjegyző ügyvédet, hogy a B400 -as NAV nyomtatványt, helyette, mint meghatalmazottja kúrtse, és azt képviselőtében aláírja. A szerződő felek tudomásul veszik, és elfogadják, hogy eljáró ügyvéd megbízása kiterjed a földhivatal előtti teljes körű eljárásra és ügyintézésre, illetve a földhivatali határozat árvételére is. A földhivatal a határozatot a megbízott ügyvéd részére kézbesíti, aki azt az azonosító adatlapon megadott e-mail címre, szkennelve, „pdf” formátumban továbbítja és a határozatot eredetiben az ügyre vonatkozó iratai között őrzi meg, azt részükre külön nem postázza ki, hanem bármely szerződő fél kérelme esetén, székhelyén eredetiben adja át.

- 6.1./ A megbízott tájékoztatja a szerződő feleket, hogy a pénzmosás megelőzéséről és a terrorizmus finanszírozásának megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. (továbbiakban Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a szerződő felek adatai vonatkozásában. A felek rögzítik, hogy a megbízott a pénzmosás megelőzésére vonatkozó jogszabály rendelkezéseinek megfelelően, a felek azonosítását elvégezte, személyazonosságukról meggyőződött, és azt a szerződésben szereplő személyi adatokkal egyezőnek találta. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a megbízott a 2017. évi LXXVIII. törvény 32. §-alappán, a közhiteles nyilvántartásba való bejegyzés alapjául szolgáló okirat szerkesztésére irányuló megbízási szerződés megkötése előtt köteles a szerződő felek személyi adatait a jelen okirat és mellékletei elkészítése körében az ügyletkezéshoz szükséges mértékben megismerni, és az okmányokban foglalt adatok ellenőrzését a jogügyletek biztonságának erősítése érdekében szükséges törvénymódosításokról szóló 2007. évi LXIV. tv. rendelkezései szerint, (IÜB) adatigénylés útján elvégezni. A Szerződő felek jelen okirat aláírásával tudomásul veszik, hogy eljáró ügyvéd, az adatainkat az Európai Parlament és a Tanács 2016/679. rendeletében (GDPR) írtak szerint kezeli, azaz, hogy az adatkezelés **jogalapja és célja a szerződés teljesítése.**
- 6.2./ A megbízott tájékoztatást nyújtott az ügyfelek részére az Ütv.45/A.§ alapján a 2010. évi CXXVI. törvény 20/P. §-a szerinti adatváltozás-kezelési szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről.
- 6.3./ A szerződő felek rögzítik, hogy Vevő cselekvőképés magyar állampolgár; ügyletkötési és tulajdonszerzési képessége a jelen ügylet tárgyát képező ingatlan vonatkozásában korlátozva nincs. Az Eladó képviselője kijelenti, hogy Eladó képviselőtében önálló aláírási joggal rendelkezik és képviselheti Eladót a jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos valamennyi eljárásban. Az Eladó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott Helyi Önkormányzat (jogi személy), jelen adásvételi szerződés megkötésének és aláírásának alapja Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2022. (IX. 8.) számú határozata.

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: Katona László polgármester
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Aláírott Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Ctv. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban nyilvántartott akaratának és a jogszabályoknak megfelelő, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

6.4./ A megbízott tájékoztatta a szerződő feleket a bejelentési kötelezettségről, amelyet a vagyontulajdonos az adóhatóság által rendszeresített adatlap (NAV adatlap) kitöltésével és a földhivatalhoz történő benyújtásával teljesít. A NAV adatlapot a megbízott tölti ki és továbbítja az illetékes földhivatalhoz a tulajdonjog-bejegyzési kérelem mellékleteként és a földhivatal továbbítja azt az illetékes adóhatósághoz. A megbízott felhívja a Vevő figyelmét arra, hogy az ingatlan tulajdonos felé az illetékes helyi önkormányzat irányába is köteles bejelenteni a helyi adóköteles ingatlan megszerzését az adókötelezettség teljesítése érdekében. A megbízott tájékoztatta a szerződő feleket miszerint ellenérték fejében történő ingatlan-átruházás esetén Vevőnek visszerthes vagyonaátruházási illeték fizetési (4%), Eladónak pedig személyi jövedelemadó (15%) fizetési kötelezettsége keletkezhet (az ingatlan-átruházásból származó jövedelem adóköteles jövedelemnek minősül, jövedelemről akkor beszélünk, ha a bevétel többletet (nyereséget) is tükröz.) A szerződő felek tudomásul veszik a megbízott tájékoztatását a jelen szerződéshez kapcsolódó adó- és illetékkezelési igénybevehetőségének szabályairól, az ezzel kapcsolatos eljárásról és határidőkről. A megbízott jelen megbízása, nem terjed ki az adó és illeték mértékének meghatározására, továbbá a kifejezetten adótanácsadó feladatkörébe tartozó tevékenységre, vagy adóoptimalizációra.

6.4.1./A szerződő felek rögzítik, miszerint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 26. § (1) a.) pontja alapján, a Vevő ingatlanszerzése - ha a Vevő az ingatlanon a szerződés illetékkiszbabsra történő bemutatásától számított 4 éven belül lakóházat épít és a felépített lakóházban a lakás(ok) hasznos alapterülete eléri a településrendezési tervben meghatározott maximális beépíthetőség legalább 10%-át - mentes a visszerthes vagyonaátruházási illeték alól. A Vevő ezúton is tájékoztatja az állami adóhatóságait, hogy az Itv. 26. § (1) bekezdés a) pontja szerinti illetékmentességet igénybe kívánja venni, melyre figyelemmel kéri, hogy a Tisztelt adóhatóság a Vevő vagyonszerzés után megállapított illetéket - a megfizetés tekintetében - felfüggeszteni, majd a Vevő, mint vagyonszerző nevére szóló jogerős vagy végleges használatbavételi engedély megszerzését követően, a felfüggesztett illetéket törölni sziveskedjen.

6.5./ A szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tartalmú adásvételi szerződés valamennyi rendelkezéseit az eljáró, megbízott ügyvéd(ek) áttekintették, azt együtt értelmezték, azaz kapcsolatosan valamennyi kérdésükre a megbízott a szerződés aláírását megelőzően válaszolt, így a szerződés teljes tartalma, és az azal, illetve annak teljesítésével kapcsolatos minden lényeges körülmény, a felek számára ismert. A felek rögzítik, hogy jelen adásvételi szerződésre figyelemmel, üzleti szándékukat és akaratukat, a megbízott ügyvéd pontosan és hűen foglalta okiratba, és a szerződés teljesítése körében a felek jogairól és kötelezettségeiről a teljes körű tájékoztatást megadta. A felek rögzítik, hogy jelen adásvételi szerződést a megbízási szerződésben nem rendezett kérdések vonatkozásában egyben ügyvédi megbízás és tényválatnak is tekintik.

6.6./ A szerződő felek rögzítik, hogy jelen adásvételi szerződésre figyelemmel, üzleti szándékukat és akaratukat, a megbízott ügyvéd pontosan és hűen foglalta okiratba, és a szerződés teljesítése körében a felek jogairól és kötelezettségeiről a teljes körű tájékoztatást megadta, azokat a szerződő felek tudomásul vették.

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: Katona László polgármester
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

Aláírtam Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Cm. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzéssel igazolom, hogy az okirat az aláíró abban kifejtett akaratának és a jogszabályoknak megfelel, az okiratot aláíró személy előttem, saját kezűleg írta alá.

6.7./ *A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.*

A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés aláírásakor belátási és szellemi képességeik teljes birtokában, ép ésszel, szabad akaratú, minden befolyástól, ráhatástól vagy jogellenes fenyegetéstől mentesen, jártak el, és az adásvételi szerződést kellő megfontolás után, annak teljes megértését követően – mint az akaratukkal mindenben egyezőt - írták alá.

TERVEZET

Bodmér, 2022. 09. **.

Bodmér Község Önkormányzata
képv.: **Katona László polgármester**
Eladó

Horváth Erzsébet
Vevő

*Alulírott Dr. Császár László ügyvéd (KASZ: 36058319) a jelen okiratot ellenjegyzem Bodmér, 2022. 09. ** napján. Az Ütv. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban kinyilvánított akaratának és a jogszabályoknak megfelelő, az okiratot aláíró személy elátem, saját kezűleg írta alá.*

7. Napirendi pont

A TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogatást nyertünk „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című, TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011. azonosítószámú projekt megvalósítására. A pályázat részét képezi a műszaki tervdokumentáció elkészítése. Árajánlatot kértünk be három gazdasági szereplőtől a feladat elvégzésére. Javasolom az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Kishalmi Lászlóné e.v.-t bizzuk meg a feladat végrehajtásával.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” Kishalmi Lászlóné e.v. vállalkozó kiválasztásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2022. (IX. 8.) határozata

a TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011. azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat Műszaki tervdokumentációja elkészítésére megbízza, az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó **Kishalmi Lászlóné e.v.** (2836 Baj, Paulini út 3., adószám: 68071152-1-31., képviseli: Kishalmi Lászlóné egyéni vállalkozó) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának

megfelelően, az ott részletezett nettó 1.100.000,-Ft+0% Áfa (alanyi adómentes), **bruttó 1.100.000,- Ft**, azaz Egymillió-egyszázezer forint vállalkozói díj mellett.

2., A pályázat és azon belül a műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges fedezet pályázati támogatás forrásból a 2022. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.

3., A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezési- és felhasználási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet a 79/2022. (IX. 8.) határozathoz

TERVEZÉSI- ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

Kivitelezési tervdokumentáció elkészítése

amely létrejött egyrészről:

MEGRENDELŐ:

Megrendelő neve: **Bodmér Község Önkormányzata**
Székhelye (lakhelye): 8080 Bodmér Vasvári Pál utca 58.
Adószáma (adóazonosítója): 15364449-1-07
Képviselője eljár: **Katona László polgármester**
elérhetősége : telefon +36-30-250-2301 e-mail polgarmester@bodmer.hu
a továbbiakban: mint „**Megrendelő**”
másrészről:

TERVEZŐ

Tervező neve: **Kishalmi Lászlóné**
Székhelye (lakhelye): 2836 Baj, Paulini Béla utca 3.
Nyilvántartási száma: 51178422
Adószáma (adóazonosítója): 68071152-1-31
Kamarai névjegyzék száma: É3-11-0118
Bankszámla száma: K&H 10401976-80495550-48561017
a továbbiakban: mint „**Tervező**”

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A szerződés tárgya: **Bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése**
Helyszíne: 8080 Bodmér Vasvári Pál utca 58.
Leírása: TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00011 azonosító számú
közbiztonsági pályázat kiviteli dokumentáció
készítése

I. RÉSZ

1. Tervezési feladat:

- 1.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja a természetben: 8080 Bodmér település Vasvári Pál utca 52.házszám alatt található „Községháza megnevezésű épület energetikai korszerűsítési munkáihoz és akadály mentesítéséhez szükséges műszaki terveinek elkészítését.
- 1.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Tervező az elkészült tervet átadja a jelen Szerződésben rögzített meghatározott egyszeri felhasználásra Megrendelőnek a tárgyi építmény megvalósítása céljából.

2. Tervezői alapszolgáltatás

- 2.1. Tervező a Megrendelő által átadott Tervezési program, a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00011 konstrukciójú pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően elkészíti a létesítmény, minden szükséges szakági munkarésszel együtt a komplett kiviteli tervét, amely szükséges a létesítmény kulcsrakész kivitelezéséhez,
- 2.2. A kivitelezési dokumentáció minden munkarészét olyan léptékben kell elkészíteni, amely a megértéshez, az építési szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, az ellenőrzéshez szükséges..
- 2.3 Nem képezi Tervező alapszolgáltatását - Kivitelezői ajánlatok értékelése, - Tervezői művezetés- Műszaki ellenőrzés

3. Tervezői feladatok:

- 3.1 Közbeszerzési eljárásra is alkalmas, annak lefolytatásához szükséges részletezettségű,
 - komplex kiviteli szintű tervdokumentáció készítése
 - tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti, tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés / árazott és árazatlan./
 - szükséges tervezői nyilatkozatok kiállítása
 - a tervezés során rehabilitációs szakmérnök biztosítása az akadálymentesítési tervfejezet el készítésére
 - épületenergetikai számítások készítése

4. Megrendelői adatszolgáltatás és annak határidői

- 4.1. Az épületről korábban készített építészet-műszaki dokumentációba betekintési lehetőség biztosítása. A helyszíni felmérés időpontjának, feltételeinek meghatározása a szerződés aláírását követő 3 munkanap.

II. RÉSZ

5. Kiviteli tervdokumentáció tervszállítási határideje, módja, teljesítés:

- 5.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a jelen Szerződés 1.1 pontjában meghatározott, a Szerződés 3.1 pontjában részletezett tartalommal elkészített kiviteli tervdokumentációt, - alap és különszolgáltatásokkal együtt - a jelen Szerződés aláírásától számított 60 naptári nap alatt köteles a Megrendelő

részére papír formátumban 4 példányban, és elektronikus formátumban (CD-n, PDF/A formátumban) 1 példányban átadni.

- 5.2. A teljesítés a Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján történik. A teljesítés helye a Megrendelő székhelye. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.
- 5.3. A Megrendelő a kiviteli tervdokumentáció átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a Megrendelőnek átadja, úgy nem esik késelelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítésigazolást haladéktalanul kiadni.

6. Tervezési- és felhasználási díj, fizetés módja, határideje

- 6.1. A jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott kiviteli tervdokumentáció elkészítése (alap és különszolgáltatásokkal együtt) és felhasználási díja

1.100.000.Ft azaz Egymillióegyszázezer forint ÁFA mentes melynek, a kiviteli tervdokumentáció egyszeri, Szerződés szerinti felhasználási díja.
- 6.2. A tervezési- és felhasználási díj megfizetése az alábbi ütemezésben esedékes:
- 6.3. A megrendelő köteles a jelen Szerződés 6.1. pontjában meghatározott tervezési díjat, a kiviteli tervdokumentáció szerződésszerű teljesítésétől (teljesítési igazolás kiadásának időpontja, vagy a leszállított tervek átadásától számított 9. naptári nap, amennyiben a megrendelő nem nyilatkozik és teljesítési igazolást sem ad) számított 15 naptári napon belül, a Tervező által kiállított számla alapján, átutalás útján a Tervező. K&H 10401976-80495550-48561017.számú számlájára megfizetni.
- 6.4. A fizetés teljesítés időpontja az a nap, amikor az átutalt tervezési- és felhasználási díj a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

III. RÉSZ

7. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

7.1. Kötelezettségek

Tervező a kiviteli tervek elkészítésére, átadására, valamint jelen Szerződésben megjelölt egyéb különszolgáltatások elvégzésére köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai, és kamarai szabályokat betartani.

7.2. Utasítások

Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes

szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomtatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

7.3. Titoktartás

Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

7.4. Felelősség

Tervező felelős:

- a) az általa készített kivített tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített kivíteli terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a Megrendelő igényeit kielégíti; a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el;
- b) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért;
- c) a szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvénye és a biztosító igazolásának - a fedezet fennállásáról - rendelkezésre állásáról, egyben vállalja, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződésszegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos - vagy megrendelőre kedvezőbb tartalmú - biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelő felé igazolásra kerül. *(opcionális, ahol a Megrendelő, vagy jogszabály megköveteli a felelősségbiztosítás rendelkezésre állását);*
- d) hogy a kivíteli tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná; Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőre háramló valamennyi kárért;

7.5. Tervmódosítás

Tervező a Megrendelő által elfogadott tervdokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ill. amennyiben ez a kivitelezés során szükséges, ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

8. Megrendelő kötelezettsége és jogai

8.1. Kötelezettségek

Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, - vagy a

Tervezési programnak, Jóváhagyási tervnek, építésügyi hatósági engedélynek való meg nem felelés esetén – annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának, valamint a Tervező felmerült és igazolt – szerződésszerű – költségeinek megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

Megrendelő köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 naptári napon belül állást foglalni, utasítást adni.

8.2. Adatszolgáltatások

Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül a 4. pontban rögzített határidőkben köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani a tervezési programot,

IV. Rész

9. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

9.1. Késedelem

Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.

9.2. Szüneteltetés

Megrendelő – előzetes értesítés és költségtérítés mellett – a Tervező szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Tervező követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.

Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Tervező a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

9.3. Szolgáltatás megtagadása

Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatár időt köteles kitűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

9.4. Késedelmi kamat

Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt

késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

9.5. Késedelmi kötbér

Amennyiben a Tervező a tervdokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a 5.2. pontban rögzített- késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díjának ...3%-a naponta, legfeljebb azonban a 6.1. pontban rögzített nettó tervezési díj 20%-a. Tervező hozzájárul, hogy Megrendelő a kölcsönösen elfogadott késedelmi kötbér összegét az aktuális részszámlába beszámítsa.

9.6. Megrendelőnek felróható megghiúsulás jogkövetkezményei:

Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá megghiúsulási kötbérként a Szerződésben rögzített díj 20 %-ra.

9.7. Egyéb szerződésszegés:a Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:

- a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen a kiviteli tervdokumentáció kijavítására köteles.
Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatóság esetén, a b) pontban meghatározott összegre tarthat igényt.
- b) A kiviteli dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a 6.1. pontban rögzített- késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díja 40%-nak megfelelő összeg, mint általán-kártérítés illeti meg.
- c) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a megghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

V. RÉSZ

10. Szerzői jogok, jog- és kötelezettségek

- 10.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen Szerződés alapján elkészített tervek és ehhez kapcsolódó munkarészek a Tervező tulajdonában maradnak.
- 10.2. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

VI. RÉSZ

11. Együttműködés

11.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, . A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

A szerződő felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

11.2. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

Megrendelő részéről:

név, beosztás: Katona László polgármester

Tervező részéről:

név, beosztás: Kishalmi Lászlóné tervező

A Tervező más személyektől észrevételt, kifogást nem fogadhat el.

11.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről: Katona László polgármester

levelezési cím 8080 Bodmér Vasvári Pál utca 58.

e-mail: mail polgarmester@bodmer.hu

telefon: +36-30-250-2301

Tervező részéről: Kishalmi Lászlóné

levelezési cím: 2836 Baj Paulini Béla u.3.

e-mail: kishalmine@gmail.com

telefon: +36-20-588-1141

11.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv vonatkozó szabályai - az irányadóak.

Ezt követően a szerződő felek törvényes képviselői, a jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bodmér, 2022.szeptember 27.

.....
Megrendelő

.....
Tervező

Jogi ellenjegyző:

Dr. Sisa András jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:
Vida Krisztina pénzügyi ügyintéző

8. Napirendi pont

A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás

Katona László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felvételi körzetek megállapításához a Fejér Megyei Kormányhivatalnak be kell szereznie a Fejér megyében található valamennyi érintett önkormányzat véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

2022. szeptember 1. napjával átadásra került Felcsúton új, modern, 16 tantermes általános iskola, sportcsarnokkal. A bodméri gyermekek színvonalasabb oktatására volna lehetőség a körzethatár módosítással.

Javasolom a 2023/2024-es tanévtől a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzetének módosítását Felcsút Endresz György Általános Iskola meghatározással, kijelölésével.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Katona László polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzet módosításáról, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2022. (IX. 8.) határozata**

az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számára

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a területileg illetékes Székesfehérvári Tankerületi Központ részére javasolja a 2023/2024-es tanévtől a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzetének módosítását Felcsút Endresz György Általános Iskola meghatározással, kijelölésével.

Bodmér településen nincs általános iskola.

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Bodmér községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 0 fő Ebből óvodás 0 fő, általános iskolában 0 fő, középiskolában 0 fő tanul.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: polgármester

További napirendi pont, illetve hozzászólás hiányában a polgármester a soron kívüli, nyílt ülést 15.55 órakor bezárta.

K.m.f.


Katona László
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző





MEGHÍVÓ

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. szeptember 8-án (csütörtök) 15.30 órakor
oron kívüli, nyílt ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Faluház nagyterme, Bodmér, Vasvári Pál utca 58.

Napirend:

- 1) **Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 2) **I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 3) **I/72. Vértesacska, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 4) **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójáról**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 5) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 6) **Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 7) **A TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról**
Előterjesztő: Katona László polgármester
- 8) **a kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás**
Előterjesztő: Katona László polgármester

Bodmér, 2022. szeptember 5.


Katona László
polgármester




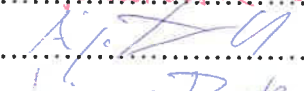
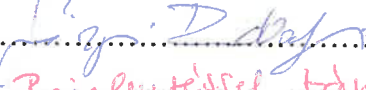
JELENLÉTI ÍV

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének


2022. szeptember 8-án (csütörtök) 15.30 órakor

megtartott soron kívüli, nyílt üléséről

Szavazati joggal meghívottak:

- | | | | |
|----|-----------------|----------------|---|
| 1) | Katona László | polgármester |
 |
| 2) | Kiss László | alpolgármester |
Bejelentéssel távol |
| 3) | Ágoston Csaba | képviselő |
 |
| 4) | Gáspár Rudolfné | képviselő |
 |
| 5) | Rác-Szabó Antal | képviselő |
Bejelentéssel távol |

Tanácskozási joggal meghívottak:

- | | | | |
|----|-----------------|-----------------------|---|
| 1) | Czutor Lajos | külsős alpolgármester | |
| 2) | Dr. Sisa András | jegyző |
 |
| 3) | Dr. Fehér Diána | aljegyző | |

Jegyzőkönyvvezető:

Freész Józsefné

.....


1. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére***

Előterjesztés címe és tárgya:

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.14.) rendelet módosításáról

Tárgykört rendező jogszabály:

- *az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény*
- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*
- *Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény*
- *az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.)
Kormányrendelet*

Előterjesztő:

Katona László polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dr. Sisa András jegyző

Vida Krisztina pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat az éves költségvetési rendeletében foglaltakat - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra – módosíthatja bevételi és kiadási előirányzatokként.

„Áht. 34. (1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

(3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés – a helyi önkormányzatot érintő módon – a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

A 2022. évi költségvetést a Képviselő-testület az 1/2022.(II.14.) önkormányzati rendeletével fogadta el 62.430.538,- Ft kiadási és bevételi főösszeggel. Mindazonáltal az önkormányzat által elfogadott, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének előirányzatokat befolyásoló, év közben hozott képviselő-testületi döntések születtek, valamint a jogszabályi előírások is befolyásolták a kiadási és bevételi előirányzataink alakulását, ezért szükséges a 2022. évi költségvetési rendelet módosítása.

A bevételek és kiadások 01-06. hó során az alábbiakban részletezett összegekkel változtak, ezen tételek indokolják a bevételi és kiadási előirányzatok módosítását.

A bevételi és kiadási előirányzatok változásai:

<i>Foglalkoztatottak személyi juttatásai K11</i>	-2.400.000
<i>Külső személyi juttatások K 12</i>	+2.400.000
<i>Kommunikációs szolgáltatások K 32</i>	+96.051
<i>Szolgáltatások K33</i>	+42.501
<i>Tartalék K513</i>	+173.920.924
<i>Informatikai eszközbeszerzés K63</i>	9.260
<i>Egyéb tárgyi eszközbeszerzés K63</i>	+1.417.937
<i>Beruházás ÁFA K67</i>	+234.143
<i>Ingtalan felújítás K71</i>	+8.196.703
<i>Felújítás áfa K74</i>	+2078.109
<i>Allamháztartáson belüli megelőlegezések K914</i>	+1.590.854
<i>Allami támogatás B11</i>	+714.486
<i>Felhalmozási célú támogatás B25</i>	+182.781.142
<i>Működési bevétel B4</i>	+2.500.000
<i>Allamháztartáson belüli megelőlegezés B814</i>	+1.590.854

Az átcsoportosítások érintik a személyi juttatások kiadásait, a dologi kiadásokat, a finanszírozási kiadásokat, a beruházást felújításokat, a tartalékot, illetve a bevételek esetében a működési célú költségvetési támogatások, a felhalmozási célú támogatásokat, a működési bevételeit, valamint a finanszírozási bevételt.

A felhalmozási bevételek módosítását az alábbi pályázati támogatások alkotják:

- TOP.2.1.3-16.FE1 20021 Csapadékvíz elvezetés	130.228.000.-
- TOP-PLUSZ -2.1.1.-21-FE1	34.379.911.-
- MFP-UHK/2022 KL kerékpárút	10.742.574.-
- MFP-ÖTIK/2022 Temető infrastruktúra	5.999.976.-
- MFP -KEOB/2022 Kommunális eszközbeszerzés	1.430.681.-

A fent felsoroltak alapján a módosított kiadási és bevételi előirányzat főösszege: 250.017.020.- Ft összegben alakul.

Kérem, szíveskedjen a tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés alapján a rendelet tervezetet megvitatni és elfogadni.

Bodmér, 2022. szeptember 2.

Tisztelettel:



Katona László
polgármester

Rendelet-tervezet:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (IX.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) A Képviselő-testület

- a) *az önkormányzat 2022. évi költségvetési kiadásainak fedezetéül szolgáló bevételek fő összegét 250.017.020 Ft-ban állapítja meg, amelyből felhalmozási célú bevétel 186.936.866.- Ft, a működési célú bevétel 44.318.535.- Ft, finanszírozási bevétel 18.761.619.- Ft.*
- b) *az önkormányzat összes kiadását 250.017.020.- Ft-ban, ezen belül költségvetési kiadását 247.813.899.- Ft-ban hagyja jóvá, amelyből a felhalmozási célú kiadás 24.005.145.- Ft, a működési célú kiadások összege 223.808.754.- Ft, finanszírozási kiadás 2.203.121.- Ft.*

(2) Az önkormányzat költségvetési kiadásait fedezik az önkormányzat működési és felhalmozási bevételei, valamint az előző évi pénzmaradvány. Az önkormányzat működési, fejlesztési hitel felvételével nem számol.”

2. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

A Képviselő-testület az önkormányzat tartalékát 174.920.924.- Ft-ban hagyja jóvá, ebből, általános tartalék 0 Ft.”

3. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 13-án lép hatályba.

5. §

A rendelet rendelkezéseit az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése szerinti időpontra kell alkalmazni.

Katona László
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Bodméri Kirendeltségének hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

Kelt: Bodmér, 2022. szeptember .

Dr. Sisa András
jegyző

„1. melléklet

Az egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadási és bevételi jogcímek

	Ft-ban	
	Eredeti előirányzat	1. sz. módosított előirányzat
K1. Személyi juttatások	15 497 900	15 497 900
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 975 727	1 975 727
K3. Dologi kiadások	15 013 919	15 152 471
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 783 106	1 783 106
K5. Egyéb működési célú kiadások	15 478 626	189 399 550
K6. Beruházási kiadások	2 289 993	3 951 333
K7. Felújítások	9 779 000	20 053 812
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0
K1-8. Költségvetési kiadások	61 818 271	247 813 899
K9. Finanszírozási kiadások	612 267	2 203 121
KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)	62 430 538	250 017 020
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	18 030 003	18 744 489
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	182 781 142
B3. Közhatalmi bevételek	20 150 000	20 150 000
B4. Működési bevételek	2 924 046	5 424 046
B5. Felhalmozási bevételek	4 155 724	4 155 724
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0
B1-7. Költségvetési bevételek	45 259 773	231 255 401
B8. Finanszírozási bevételek	17 170 765	18 761 619
BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)	62 430 538	250 017 020

”

„2. melléklet

Kiadások (Ft)

ÖNKORMÁNYZATI ELŐIRÁNYZATOK						
Rovat megnevezése	Rovatszám	Kötelező feladatok Eredeti előirányzat	Kötelező feladatok 1. sz. Módosított előirányzat	önként vállalt feladatok	állami (államigazgatási) feladatok	ÖSSZESEN
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	9 879 600	6 954 100	0		6 954 100
Normatív jutalmak	K1102	320 300	320 300			320 300
Céljuttatás	K1103	0	271 500			271 500
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	k1113	0	254 000			254 000
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	10 199 900	7 799 900	0	0	7 799 900
Választott tisztségviselők juttatásai	K121	4 638 000	4 638 000			4 638 000
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	360 000	2 760 000			2 760 000
Egyéb külső személyi juttatások	K123	300 000	300 000			300 000
Külső személyi juttatások	K12	5 298 000	7 698 000	0		7 698 000
Személyi juttatások	K1	15 497 900	15 497 900	0		15 497 900
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	1 975 727	1 975 727	0		1 975 727
Szakmai anyagok beszerzése	K311	0	0	0		0
Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	1 550 000	1 550 000			1 550 000
Készletbeszerzés	K31	1 550 000	1 550 000	0		1 550 000
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	70 000	166 051			166 051
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	200 000	200 000			200 000
Kommunikációs szolgáltatások	K32	270 000	366 051	0		366 051
Közüzemi díjak	K331	2 000 000	2 000 000	0		2 000 000
Bérleti díj	K333	0	260 000			260 000
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	270 000	270 000	0		270 000
Közvetített szolgáltatások	K335	0	0			0
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	2 184 448	3 723 000			3 723 000
Egyéb szolgáltatások	K337	5 120 000	3 363 949			3 363 949
Szolgáltatási kiadások	K33	9 574 448	9 616 949	0		9 616 949
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	3 319 471	3 319 471			3 319 471
Fizetendő általános forgalmi adó	K352	0	0			0
Egyéb dologi kiadások	K355	300 000	300 000			300 000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	3 619 471	3 619 471	0		3 619 471
Dologi kiadások	K3	15 013 919	15 152 471	0		15 152 471
Egyéb nem intézményi ellátások	K48	1 783 106	1 783 106			1 783 106
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	1 783 106	1 783 106	0		1 783 106
A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	K5021	0	0			0
Törvényi előíráson alapuló befizetés	K5022	12 739 695	12 739 695			12 739 695
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506	1 538 931	1 538 931			1 538 931
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	200 000	200 000	0		200 000
Tartalékok-általános	K513	1 000 000	174 920 924			174 920 924
Egyéb működési célú kiadások	K5	15 478 626	189 399 550	0		189 399 550

Működési költségvetés előirányzat csoport		49 749 278	223 808 754	0		223 808 754
Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61	0	0			0
Ingatlanok beszerzése, létesítése	K62	1 835 993	1 835 993			1 835 993
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63	357 480	366 740			366 740
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	0	1 417 937			1 417 937
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	96 520	330 663			330 663
Beruházások	K6	2 289 993	3 951 333	0		3 951 333
Ingatlanok felújítása	K71	7 200 000	15 396 703			15 396 703
Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	500 000	500 000			500 000
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74	2 079 000	4 157 109			4 157 109
Felújítások	K7	9 779 000	20 053 812	0		20 053 812
fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (K84)	K84	0	0	0		0
Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0		0
Felhalmozási költségvetés előirányzat csoport		12 068 993	24 005 145	0		24 005 145
Költségvetési kiadások	K1-K8	61 818 271	247 813 899	0		247 813 899
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	0	0			0
Áht-n belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	612 267	2 203 121		0	2 203 121
Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	612 267	2 203 121	0		2 203 121
Finanszírozási kiadások	K9	612 267	2 203 121	0	0	2 203 121
KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)		62 430 538	250 017 020	0	0	250 017 020

”

„3. melléklet

Bevételek (Ft)

ÖNKORMÁNYZATI ELŐIRÁNYZATOK						
Rovat megnevezése	Rovatszám	kötelező feladatok Eredeti előirányzat	Kötelező feladatok 1. sz. módosított előirányzat	önként vállalt feladatok	állami (államigazgatási) feladatok	ÖSSZES EN
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	8 896 125	9 022 142			9 022 142
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0	0			0
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B113	5 142 300	5 296 776			5 296 776
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 270 000	2 270 000			2 270 000
Működési célú központosított előirányzatok	B115	1 721 578	2 155 571			2 155 571
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B116					
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	18 030 003	18 744 489			18 744 489
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	0	0			0
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	18 030 003	18 744 489	0	0	18 744 489
Vagyoni típusú adók	B34	0	0			0
Értékesítési és forgalmi adók	B351	20 000 000	20 000 000			20 000 000
Gépjárműadók	B354	0	0			0
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355	0	0			0
Termékek és szolgáltatások adói	B35	20 000 000	20 000 000			20 000 000
Egyéb közhatalmi bevételek	B36	150 000	150 000			150 000
Közhatalmi bevételek	B3	20 150 000	20 150 000	0	0	20 150 000
Áru- és készletértékesítés ellenértéke	B401	0	0			0
Szolgáltatások ellenértéke	B402	160 000	2 660 000			2 660 000
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	0	0			0
Tulajdonosi bevételek	B404	1 912 000	1 912 000			1 912 000
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	852 046	852 046			852 046
Kamatbevételek	B408	0	0			0
Működési bevételek háztartásoktól	B4	2 924 046	5 424 046	0	0	5 424 046
Működési célú átvett pénzeszközök	B64	0	0			0
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	0	0			0
Egyéb felhalmozási célú önkormányzati támogatások bevételei	B25	0	182 781 142			182 781 142
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	182 781 142	0	0	182 781 142
Ingatlanok értékesítése	B52	4 155 724	4 155 724			4 155 724
Felhalmozási bevételek	B5	4 155 724	4 155 724	0	0	4 155 724
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B72	0	0			0
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73	0	0			0

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	0		0
Költségvetési bevételek	B1-B7	45 259 773	231 255 401	0	0	231 255 401
költségvetési egyenleg MŰKÖDÉSI		-8 645 229	-179 490 219	0	0	-179 490 219
költségvetési egyenleg FELHALMOZÁSI		-7 913 269	162 931 721	0	0	162 931 721
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele MŰKÖDÉSRE	B8131	17 170 765	17 170 765			17 170 765
Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	0	1 590 854			1 590 854
Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811			0		
Belföldi finanszírozás bevételei	B81	17 170 765	18 761 619	0		18 761 619
Finanszírozási bevételek	B8	17 170 765	18 761 619	0	0	18 761 619
BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)		62 430 538	250 017 020	0	0	250 017 020

»

„5. melléklet

Beruházások és felújítások (Ft)

Rovat megnevezése	Rovatszám	Eredeti Előirányzat	1. sz. Módosított előirányzat
Fűtéskorszerűsítés, nyílászáró csere		1 835 993	1 835 993
			0
Ingtatlanok beszerzése, létesítése	K62	1 835 993	1 835 993
Informatikai eszköz vásárlása (könyvtárba)		357 480	366 740
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63	357 480	366 740
		0	1 417 937
Egyéb tárgyi eszk. Beszerzése (eszközbeszerzés és játszótér)	K64 össz	0	1 417 937
Beruházási célú áfa	K67	96 520	330 663
Beruházások	K6	2 289 993	3 951 333
kaszálás, zápor tározó tereprendezés, zöldterület karbantartás, fásítás temető mellett	K71	7 200 000	7 200 000
útfelújítás	K71		8 196 703
Ingtatlanok felújítása	K71	7 200 000	15 396 703
Gördülő fejl.terv alapján szennyvíz fejlesztések	K73	500 000	500 000
Egyéb tárgyi eszköz felújítása	K73	500 000	500 000
Felújítási célú áfa	K74	2 079 000	4 157 109
Felújítások	K7	9 779 000	20 053 812

”

Végső előterjesztői indokolás

A helyi önkormányzat az éves költségvetési rendeletében foglaltakat - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra – módosíthatja bevételi és kiadási előirányzatokként.

A 2022. évi költségvetést a Képviselő-testület az 1/2022.(II.14.) önkormányzati rendeletével fogadta el 62.430.538,- Ft kiadási és bevételi főösszeggel. Mindazonáltal az önkormányzat által elfogadott, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének előirányzatokat befolyásoló, év közben hozott képviselő-testületi döntések születtek, valamint a jogszabályi előírások is befolyásolták a kiadási és bevételi előirányzataink alakulását, ezért szükséges a 2022. évi költségvetési rendelet módosítása.

2. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére*

Az előterjesztés címe és tárgya:

*I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11)
víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről*

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.),*
- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény*

Előterjesztő: *Katona László polgármester*

Az előterjesztést készítette: *Dr. Sisa András jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. december 31-én hatályba lépett, 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében víziközmű szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet szükséges készíteni. A Gördülő Fejlesztési Terv (továbbiakban: GFT) részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv.

A törvény előírása szerint a felújítási, pótlási tervrészét a víziközmű szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős (esetünkben az önkormányzat) készíti el, és jóváhagyásra benyújtja szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Külön megállapodás szerint a szolgáltató előkészítette a beruházási tervet is az önkormányzat helyett, az önkormányzatnak csak el kell azt fogadnia, vagy eltérő véleményét megfogalmaznia. Felhatalmazás alapján a szolgáltató is benyújthatja az önkormányzat helyett a beruházási tervet. A FEJÉRVÍZ Zrt. által megküldött tervek elfogadása esetén a határozatot 2022. szeptember 16. napjáig kéri a szolgáltató visszaküldeni.

A FEJÉRVÍZ Zrt. elkészítette az I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv javaslatát a víziközmű szolgáltatás szinten tartása, illetve javítása érdekében.

A GFT felsorolja mindazon szükséges felújításokat, pótlásokat, illetve beruházásokat, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez.

A FEJÉRVÍZ Zrt. a programban feltüntetett felújítási, pótlási munkákat az ellátásért felelős által történő elfogadása, megrendelési és a MEKH jóváhagyása mellett tudja ütemezetten megvalósítani.

Ezen munkák forrása a díjban szereplő használati díj.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a szolgáltató által előkészített Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadásáról, annak hatósághoz történő benyújtásáról dönteni szíveskedjen.

Bodmér, 2022. augusztus 30.

Tisztelettel:



Katona László
Katona László
polgármester

Határozati javaslat:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (IX. 8.) határozata**

**I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű
rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer ellátásért felelőse a 2023-2037. évi GFT-t megismerte és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) **Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az 1. melléklet szerinti I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.**
- 2.) **Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2. melléklet szerinti I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el - megismerte és jóváhagyja.**
- 3.) **Az I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.**

Határidő: 2022. szeptember 16.
Felelős: polgármester



BEJÁRVÓZIRT Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Kálvay utca 2-15.
Tel.: 4223535-800, fax.: 4223115-598

Görbülő fejlesztési terv a 2023 - 2027 időszakra	
FELÜLTÁSIK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Ellátásért felelős:	Bodmér Község Önkormányzata
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelős képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	Vagyonkezelés
Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	11-11624-1-001-00-11 1/A. Bodmér Községi Ivóvíz Szolgáltató Rendszer-V

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló teljes forrás tartalékolására került:		Bodmér Község Önkormányzata	5	Vagyonkezelés ÉCS	2023. január	2023. december	x		
2.	Mélyfúrású kútból szivattyú beszerzés és csere	nem	Bodmér Község Önkormányzata	950	Vagyonkezelés ÉCS	2023. december	2023. december	x		
3.	Nyilvántartásban nem szereplő önkormányzati tulajdonú közművezeték geodéziai bemérése az eközmű törvénnyel összhangban. kb. 14 db	nem	Bodmér Község Önkormányzata	70	Vagyonkezelés ÉCS	2024.	2024.		x	
4.	Földalatti tűzcsap csereje főldfelelőre Béke u. 2.	nem	Bodmér Község Önkormányzata	450	Vagyonkezelés ÉCS	2024.	2024.		x	
5.	NA 100 szakaszoló tolozár csere 1db (Vasvári P. u. játszóterénél)	nem	Bodmér Község Önkormányzata	200	Vagyonkezelés ÉCS	2024.	2024.		x	
6.	Irányítástechnikai tervezés vízmű/gőbusz	nem	Bodmér Község Önkormányzata	350	Vagyonkezelés ÉCS	2025.	2025.		x	
7.	Ivóvízhálózat gerincvezetékeinek felújítása 200fm	a tervdokumentáció mészaki tartalmától függően	Bodmér Község Önkormányzata	10 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2025.	2026.		x	
8.	Ivóvízhálózat házi bekötéseinek felújítása 50db	nem	Bodmér Község Önkormányzata	7 500	Pályázati forrás, Állami támogatás	2025.	2027.		x	
9.	Ivóvízhálózat szerelvényeinek felújítása 30db	nem	Bodmér Község Önkormányzata	3 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2025.	2027.		x	
10.	Mélyfúrású kútak gép, berendezéseinek felújítása 1db	nem	Bodmér Község Önkormányzata	300	Vagyonkezelés ÉCS	2028.	2028.			x

Tervezett éves forrás 2023: 955 eFt

Tervezett költség 2023 év: 950 eFt

Tartalék, hiány: 5 eFt

Görgetett vagyonkezelés ÉCS 955 eFt



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok
 Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
 Részvénytársaság
 8000 Székesfehérvár, Királyor 3-15.
 Tel.: (22)635-800, fax: (22)315-998

Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra	
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Előírt fejlesztés:	Bodmér Községi Önkormányzata
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelős képviselő / víziközmű-szolgáltató *
Vízközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt
Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	Vagyontulajton
Vízközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	11-11624-1-001-00-11 /4. Bodmér Községi Ivóvíz Szolgáltató Rendszer-V

Tervezett éves forrás 2023 év:

Tervezett költség 2023 év: 0

eFt eFt

0

Állami támogatás- Önkormányzati forrás

Önkormányzati tartalék forrás:

28

eFt

Önkormányzat alapján

Tervezett időtáv***

Rövid

Közép

Hosszú

2023.

2023.

2023.

2024.

2024.

2024.

2028.

2029.

2029.

2035.

2035.

2036.

2036.

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

Fejlesztési tétel	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes tétel tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes tétel tekintetében (eFt)
I. tétel	0	28
II. tétel	8 500	-
III. tétel	86 000	-

* a megfelelő szövegrész aishűzással kell jelölni
 ** a hivatali által a működési engedélyben megjelölt VKR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány"
 **** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázás Zrt.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800
E-mail: fejervizzrt@fejerviz.hu

Bodmér Község Önkormányzat
Katona László polgármester úr részére

Bodmér
Vasvári P. u. 58.
8080



Leveltük száma:

Ügyintézőjük:

Leveltünk száma: FV/11638-3/2021

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2022. augusztus 16.

Tárgy: I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)

Tisztelt Polgármester Úr!

A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személye

Bodmér település tulajdonában lévő I/4. Bodmér községi ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-11624-1-001-00-11) víziközmű rendszer ellátásért felelősét/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a 2023-2037. évi felújítási és pótlási terv, valamint a beruházási terv táblázatait, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

Véleményezési határidők

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak legalább 15 napos véleményezési határidőt biztosít.)

A mellékletként csatolt **felújítási és pótlási**, valamint a **beruházási tervrész** táblázatai alapján, kérjük a **Testületi Határozatukat** meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és **határidőn belül a Szolgáltatónak** visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

Eljárási díjak

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj **mértéke tervrészenként** (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,-Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárási díj mindösszesen: **66 600,-Ft**, melyet kérünk költségterítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az **eljárási díjak** megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint **az ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt**, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött **használati díjból finanszírozható.**

Az **eljárási díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának.**

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a **GFT-ben 2023. évre betervezett munkákat a megadott műszaki tartalommal el kell végezni.**

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre bérüzemeltetett víziközművek esetén a Fővállalkozási Szerződések az elfogadott műszaki

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ Zrt, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

tartalommal. A Fővállalkozási szerződésben szereplő költségtől a Fejérvíz Zrt negatív irányban eltérhet. A munkák elszámolása az érvényben lévő közvetlen önköltségszámítási szabályok szerint bonyolítási díj felszámításával történik.

Az önkormányzat és a MEKH által elfogadott, határozattal rendelkező műszaki tartalomtól eltérni, módosítani csak a MEKH részére megküldött, indoklással alátámasztott Módosítási kérelemmel lehet, az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján. A módosítás igazgatási szolgáltatási- és eljárási díj köteles, melynek mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

Amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzattal nem tudja megkötni a Fővállalkozási Szerződést és nem tudja elvégezni a betervezett munkákat, azt minden esetben jelenteni kell a MEKH-nek. A Vksztv. 40/B §.(1) cb) pontja értelmében, víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre.

Az Önkormányzatnak joga van más vállalkozóval is elvégeztetni a GFT-ben megjelölt munkákat az alábbiak figyelembe vételével:

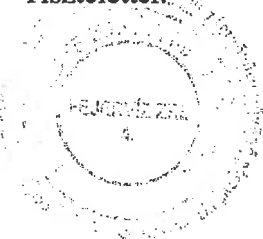
- a felújítási és pótlási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a Víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az ellátásért felelős jogosult és köteles.
- az elvégzett feladatok megvalósítását, műszaki gazdasági és jogi eseményeit, adatait- a hatályos számviteli szabályok szerint – dokumentálni szükséges.
- A felújítási és pótlási tervrész végrehajtása során kizárólag azon feladatok számolhatók el, melyek nem minősülnek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdésének 9. pontja szerinti karbantartásnak. (A GFT-ben előírt, felújítás-pótlás ill. beruházás végezhető el, javítás nem!).
- A Vksztv. 11§. (5) pontja értelmében amennyiben a víziközmű-szolgáltató nem kivitelezője a beruházásnak vagy felújítási és pótlási munkáknak, joga és kötelezettsége, hogy közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében.

Mellékletek:

- I.-III. ütem Beruházási terv javaslat
- I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
- Határozat minta a 2023-2037.évi GFT. elfogadásáról


Böcskey Zsolt
műszaki vezérigazgató-helyettes h.

Tisztelettel:




Szamosi Nászló
fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár
Elektronikusan kapják: GFT csoport, Északi Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemondolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azal visszaélnie!

2022 AUG 18.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRt, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

3. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére***

Az előterjesztés címe és tárgya:

I/72. Vértesacska, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

A tárgykört rendező jogszabály:

- *Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.),*
- *a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény*

Előterjesztő: *Katona László polgármester*

Az előterjesztést készítette: *Dr. Sisa András jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. december 31-én hatályba lépett, 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében víziközmű szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet szükséges készíteni. A Gördülő Fejlesztési Terv (továbbiakban: GFT) részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv.

A törvény előírása szerint a felújítási, pótlási tervrészét a víziközmű szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős (esetünkben az önkormányzat) készíti el, és jóváhagyásra benyújtja szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Külön megállapodás szerint a szolgáltató előkészítette a beruházási tervet is az önkormányzat helyett, az önkormányzatnak csak el kell azt fogadnia, vagy eltérő véleményét megfogalmaznia. Felhatalmazás alapján a szolgáltató is benyújthatja az önkormányzat helyett a beruházási tervet. A FEJÉRVÍZ Zrt. által megküldött tervek elfogadása esetén a határozatot 2022. szeptember 16. napjáig kéri a szolgáltató visszaküldeni.

A FEJÉRVÍZ Zrt. elkészítette I/72. Vértesacsca, V, Vértesboglár, Bodmér szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV víziközmű rendszer (szennyvízelvezetés és tisztító rendszer) 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv javaslatát a víziközmű szolgáltatás szinten tartása, illetve javítása érdekében.

A GFT felsorolja mindazon szükséges felújításokat, pótlásokat, illetve beruházásokat, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez.

A szennyvízrendszer Vértesacsca és Vértesboglár településekkel közösen üzemel, ezért a GFT elfogadásához minden tag önkormányzatnak szükséges a véleményezi nyilatkozata. A törvény szerint a tag önkormányzatok véleményt nyilvánító határozata alapján a gesztor – Vértesacsca Község Önkormányzata – fogja határozattal elfogadni a terveket és továbbküldeni a hatóság részére elfogadásra.

A FEJÉRVÍZ Zrt. a programban feltüntetett felújítási, pótlási munkákat az ellátásért felelős által történő elfogadása, megrendelési és a MEKH jóváhagyása mellett tudja ütemezetten megvalósítani.

Ezen munkák forrása a díjban szereplő használati díj.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a szolgáltató által előkészített Gördülő Fejlesztési Tervek véleményezéséről dönteni szíveskedjen.

Bodmér, 2022. augusztus 30.

Tisztelettel:




Katona László
polgármester

Határozati javaslat:

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (IX. 8.) határozata***

I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás rendszer-Sz (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer résztulajdonosa, megtárgyalta a 2023-2037. GFT-ről szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervét (1. sz. melléklet) véleményezési szinten elfogadja, a gesztor önkormányzatnak azt végleges elfogadásra javasolja.***
- 2) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervét (2. sz. melléklet) véleményezési szinten elfogadja, a gesztor önkormányzatnak azt végleges elfogadásra javasolja.***
- 3) Az I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér települések szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.***

***Határidő: 2022. szeptember 16.
Felelős: polgármester***



FEJÉRVÍZ Fejér-Nagyvári Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Kiváltságos 3-15.
Tel.: 022835-800, Fax.: 022835-598

Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra	
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Elítélésért felelős:	Vértessaca község Önkormányzata
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	elítélésért felelős / elítélésért felelős képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás
Üzemeltetés formája:	Béruzemeltetés
Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	21-02750-1-003-00-01 /72. Vértessaca, Vértessboglár, Bodmér-Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZY

Tervezett éves forrás 2023 év: 3 950 eFt
Tervezett költség 2023 év: 3 900 eFt

Béret díj: Vértessaca 1707
+ Vértessboglár 964 + Bodmér 274 = 2 945
Havária: 668 eFt
Energia hatékonyosság: 8 487 eFt

Tartalék, hiány:

Önkormányzati tartalék forrás: 50 eFt
Önkormányzatok nyilatkozatai alapján: 7 215 eFt

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély kötelese-e felújítás, pótlás	Az érintett elítélésért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló tartalék:		Vértessaca község Önkormányzata*	50	Béret díj	2023.	2023.	x		
2.	Oldott oxigén mérők		Vértessaca község Önkormányzata*	1 600	Béret díj	2023.január	2023. december	x		
3.	Települések bejelzésének megvalósítása (tűkrózással). Vértessaca, Vértessboglár, Bodmér áttemelők	nem	Vértessaca község Önkormányzata*	1300	Béret díj	2023.január	2023. december	x		
4.	Vértessaca 5db háziátemelőbeszerzése és beépítése (Pedrolo VXM 8/35-N vagy azzal egyenértékű szivattyú) (A szivattyúk ára tárgyévi ajánlat alapján pontosítandó!)	nem	Vértessaca község Önkormányzata*	1 000	Béret díj	2023.január	2023. december	x		
5.	Vértessboglár 5db háziátemelőbeszerzése és beépítése (Pedrolo VXM 8/35-N vagy azzal egyenértékű szivattyú) (A szivattyúk ára tárgyévi ajánlat alapján pontosítandó!)	nem	Vértessaca község Önkormányzata*	1 000	Béret díj	2023.január	2023. december		x	
6.	Bodmér 5db háziátemelőbeszerzése és beépítése (Pedrolo VXM 8/35-N vagy azzal egyenértékű szivattyú) (A szivattyúk ára tárgyévi ajánlat alapján pontosítandó!)	nem	Vértessaca község Önkormányzata*	900	Béret díj	2024.	2024.			x

7.	Véresboglár 3 127.180 259 szivattyú beszerzés (A szivattyú ára tárgyvívi árajánlat alapján pontosítandó!)	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	3 500	Bérlési díj	2024.	2024.	x	
8.	Véresboglár központi átemelő bérelése (A kivitelezési költség tárgyvívi árajánlat alapján pontosítandó!) (Véresboglár:3 460eFt, Bodmér:1 540eFt)	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	7 000	Bérlési díj	2024.	2025.	x	
9.	Vérescsa központi átemelő bérelése, gépészeti felújítás 1db (Vérescsa:4 226eFt, Vboglár:2 180eFt, Bodmér:594eFt)	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	7 000	Bérlési díj	2024.	2025.	x	
10.	Bodmér végátemelő bérelése, gépészeti felújítás 1db (csak Bodmér)	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	7 000	Bérlési díj	2024.	2025.	x	
11.	Nyomóvezeték légbeszívók cseréje, átalakítása Közös szennyvízhálózat 20db	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	700	Bérlési díj	2024.	2025.	x	
12.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezésének felújítása (légfűvő) 4db	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	4 500	Bérlési díj	2024.	2026.	x	
13.	Vérescsa szv telep folyamattároló PC beszerzése	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	500	Bérlési díj	2025.	2026.	x	
14.	22 kV-os hálózat felújítása Vérescsa szennyvíztelep 1db	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	4000	Bérlési díj	2026.	2026.	x	
15.	Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának felújítása (központi PLC cseréje programmal együtt)	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	5 500	Bérlési díj	2026.	2027.	x	
16.	Vision Scada beszerzése (licenz vásárlása)	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	1000	Bérlési díj	2026.	2027.	x	
17.	Transzformátor állomás felújítás Vérescsa szennyvíztelep 1db	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	2000	Bérlési díj	2028.	2028.		x
18.	Átemelő irányítástechnikai és erősáramú felújítása Vérescsa fő átemelő 1db	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	4000	Bérlési díj	2028.	2028.		x
19.	Átemelő irányítástechnikai és erősáramú felújítása Véresboglár szennyvízhálózat 2db	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	2500	Bérlési díj	2028.	2029.		x
20.	Átemelő irányítástechnikai és erősáramú felújítása Bodmér szennyvízhálózat 3db	nem	Vérescsa község Önkormányzata *	2500	Bérlési díj	2028.	2030.		x
21.	Szennyvíztisztító telep épület, építményeinek felújítása 6db	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	6 000	Bérlési díj	2028.	2033.		x
22.	Szennyvízáttemelők irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 6db	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	6 000	Bérlési díj	2028.	2033.		x
23.	Kényszeráramoltatású szennyvízvezeték gerincvezetékeinek felújítása 840fm	igen	Vérescsa Község Önkormányzata *	12 600	Bérlési díj	2029.	2030.		x
24.	Kényszeráramoltatású szennyvízvezeték szerelvényeinek felújítása 27db	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	3 800	Bérlési díj	2029.	2030.		x
25.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezésének felújítása (rács) 1db	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	2 250	Bérlési díj	2030.	2030.		x
26.	Szennyvízáttemelők épület, építményeinek felújítása 6db	nem	Vérescsa Község Önkormányzata *	18 400	Forráshiány	2030.	2035.		x

27.	Szennyvíztisztító gép, berendezéseinek felújítása 6db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	3 400	Bérlési díj	2030.	2035.		x
28.	Szennyvíztisztító épület, építményeinek felújítása 6db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	7 600	Bérlési díj	2030.	2035.		x
29.	Szennyvíztisztító gép, berendezéseinek pótlása 6db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	6 800	Bérlési díj	2030.	2035.		x
30.	Házi szennyvíztisztító műtárgy felújítása 1199db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	35 970	Forráshiány	2031.	2037.		x
31.	Házi szennyvíztisztító gép, berendezéseinek felújítása 1199db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	59 950	Forráshiány	2031.	2037.		x
32.	Házi szennyvíztisztító gép, berendezéseinek pótlása 1199db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	119 900	Forráshiány	2031.	2037.		x
33.	Házi szennyvíztisztító irányítástechnikájának, energiacelláinak felújítása 1199db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	59 950	Forráshiány	2031.	2037.		x
34.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (prés) 1db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	2 000	Bérlési díj	2032.	2032.		x
35.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (szivattyú, keverő, egyéb) 9db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	3 500	Bérlési díj	2032.	2037.		x
36.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (légtűző) 4db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	9 000	Bérlési díj, Önkormányzati forrás	2032.	2037.		x
37.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (rács) 1db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	4 500	Bérlési díj	2033.	2033.		x
38.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (prés) 1db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	4 000	Bérlési díj	2034.	2034.		x
39.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (szivattyú, keverő, egyéb) 9db	nem	Vértessacs Község Önkormányzata*	7 000	Bérlési díj, Önkormányzati forrás	2034.	2037.		x

Feljelölti ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eft)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eft)
I. ütem	3 950	3 950
II. ütem	42 600	11 780
III. ütem	383 620	29450

* a megfelelő szöveget a táblázatban kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelelni kell "forráshiány"

kifejezéssel

**** a megfelelő időtartamot x-el kell jelölni



Görbülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

Ellátásért felelős:	Vértessaca község Önkormányzata
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás
Üzemeltetés formája:	Bérlizemeltetés
Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	21-02750-1-003-00-01 /72. Vértessaca, Vértessbolgár, Bodmér-Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV

Tervezett éves forrás 2023 év:

Tervezett költség 2023 év:

Tartalék, hiány:

eFt

eFt

eFt

Bérleti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Viz jogi engedély köteles-e beruházás	Az érintett ellátásért felelős(BK) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****			
						Kezdet	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú		
1.	Anyagi forrás hiányában nincs javaslat.					2023.	2023.	x				
2.	Önk. Igény: Vértessaca:1032/S hrsz. Szennyvízátemelő szaghatásának csökkentése.	nem	Vértessaca Község Önkormányzata*	5 000	Önkormányzati forrás	2024.	2024.		x			
3.	Települések központba történő bejelzésének megvalósítása, villamos és irányítástechnikai fejlesztéssel ill. kiépítéssel. Vértessaca szennyvíztelep, telepi irányítástechnika	nem	Vértessaca Község Önkormányzata*	25 000	Önkormányzati forrás+Állami támogatás	2025.	2026.			x		
4.	Szennyvíztisztító telep bővítése: Utótleptető bővítés és anaerob, anoxikus terek kialakítása szükséges.	igen	Vértessaca Község Önkormányzata*	400 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2026.	2027.				x	
5.	Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200m Vértessaca	igen	Vértessaca Község Önkormányzata*	20 000	Önkormányzati forrás	2028.	2029.					x
6.	Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200m Vértessbolgár	igen	Vértessaca Község Önkormányzata*	20 000	Önkormányzati forrás	2029.	2030.					x
7.	Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200m Bodmér	igen	Vértessaca Község Önkormányzata*	20 000	Önkormányzati forrás	2031.	2031.					x

Fejlesztési típus	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ítem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ítem tekintetében (eFt)
I. ítem	0	0
II. ítem	430 000	-
III. ítem	60 000	-

* a megfelelő szövegrész aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKF-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázás Zrt.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800
E-mail: fejevizzrt@fejerviz.hu

Vértesacsza Község Önkormányzat
Kovács Zoltán polgármester úr részére

Vértesacsza
Vörösmarty u. 2.
8089



FV-2948358

Leveltük száma:

Ügyintézőjük:

Levelünk száma: *FV/11724-1/2022*

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2022. augusztus 16.

Tárgy: I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)

Tisztelt Polgármester Úr!

A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személye

Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér település tulajdonában lévő I/72. Vértesacsza, Vértesboglár, Bodmér szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-02750-1-003-00-01) víziközmű rendszer ellátásért felelősét/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereknél tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a 2023-2037. évi felújítási és pótlási terv, valamint a beruházási terv táblázatait, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

Véleményezési határidők

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél kiadóját. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemondolni, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2022 AUG 18.

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak legalább 15 napos véleményezési határidőt biztosít.)

A mellékletként csatolt **felújítási és pótlási**, valamint a **beruházási tervrész** táblázatai alapján, kérjük a **Testületi Határozatokat** meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és **határidőn belül a Szolgáltatónak** visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

Eljárási díjak

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke tervrészenként (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,-Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárási díj mindösszesen: **66 600,-Ft**, melyet kérünk költségterítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az **eljárási díjak** megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint az **ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt**, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött **használati díjből finanszírozható.**

Az eljárási díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának.

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a GFT-ben **2023. évre betervezett munkákat a megadott műszaki tartalommal el kell végezni.**

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél keldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ Zrt, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, sziveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRt, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

4. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére*

Előterjesztés címe és tárgya: *Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolója*

Tárgykört rendező jogszabály:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény*
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.)
Kormányrendelet*

Előterjesztő:

Katona László polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dr. Sisa András jegyző

Kochné Köntös Etelka pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Felcsút Közös Önkormányzati Hivatal 2022. május 31. napján elfogadott beszámolójában tévesen került feltüntetésre Alcsútdoboz, Tabajd és Vértesacsa vonatkozásában az éves elszámolás során önkormányzatokat megillető összeg.

A helyes adatokat jelen táblázat tartalmazza:

Az elszámolás alapján a hozzájárulások alakulása az alábbi:

Települések	Éves elszámolás, önkormányzatokat terhelő összeg	Éves elszámolás, önkormányzatokat megillető összeg
Felcsút: állami támogatások (általános működés, garantált bérminium emelése miatti támogatás)		8 465 040 Ft
Felcsút	0 Ft	180 870 Ft
Alcsútdoboz	0 Ft	179 088 Ft
Csabdi	0 Ft	228 428 Ft
Tabajd	0 Ft	53 930 Ft
Vértesacsa	0 Ft	393 211 Ft
Összesen	0 Ft	9 500 567 Ft
	9 500 567 Ft	

Kérem a Közös Hivatal 2021. éves módosított beszámolójának megtárgyalását és elfogadását.

Bodmér, 2022. augusztus 22.

Tisztelettel:

Dr. Sisa András
jegyző



HATÁROZATI JAVASLAT

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2022. (IX. 8.) határozata

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadás elfogadásáról

1.) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi

***bevételi főösszegét 193.020.263 Ft-ban (melyből intézményfinanszírozás 183.148.670 Ft)
kiadási főösszegét 183.519.696 Ft-ban
maradványát 9.500.567 Ft-ban
jövőhagyja.***

2.) Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal vezetője által a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot, melynek tartalmát az abban foglaltak alapján elfogadja.

***Határidő: azonnal
Felelős: polgármester***

Felcsúti Község Önkormányzati Hivatala
2021. évi elszámolás

Megnevezés	Összeg Ft-ban
Célrámogatás terhére megvalósult kiadások (illetményalap emelés miatti különbözet: 0 Ft, Felcsút Önk. dologi: 4.992.019 Ft)	4 992 019
Továbbszámlázott kiadások	161 200
Előzőekben felülül kiadás	178 366 477
Állami támogatások (139.817.777 Ft)	139 817 777
Egyéb bevétel (Alapítványtól átvett pénzeszköz, igazgatási szolgáltatási díj, kamat, továbbszámlázott kiadás tárgyú évi megtérülése)	263 454
Óbarak Önkormányzat fix összegeű hozzájárulása	5 800 000
Bodmér Község Önkormányzata fix összegeű hozzájárulása	900 000
Önkormányzatok által finanszírozandó	31 585 246

183 519 696

125000+138446+8

Települések	Felosztandó költségek	Befizetések részletezése			2021.12.31-ai maradvány	Éves elszámolás, önkormányzatokat megillető összeg
		Célrámogatás (illetményalap eltérítés miatti különbözet, dolhai kiadás)	Lakosságszám-arányos befizetés, 2020. évi elszámolással korrigált	Befizetés összesen		
sút: állami támogatások (általános működés és hétközpénzáció)						
Felcsút	8 051 950 Ft	4 992 019 Ft	148 282 817 Ft	148 282 817 Ft	8 465 040 Ft	
Alesütődoboz	6 159 556 Ft		8 232 820 Ft	13 224 839 Ft	180 870 Ft	
Csabdi	5 306 123 Ft		6 338 644 Ft	6 338 644 Ft	179 088 Ft	
Tabajd	4 300 145 Ft		5 534 551 Ft	5 534 551 Ft	228 428 Ft	
Vértessacsa	7 767 472 Ft		4 354 075 Ft	4 354 075 Ft	53 930 Ft	
Összesen	31 585 246 Ft	4 992 019 Ft	180 903 590 Ft	185 895 609 Ft	9 500 567 Ft	9 500 567 Ft

Lakosságszám
(2021.01.01.)

Település	
Felcsút	1 953
Alesütődoboz	1 494
Csabdi	1 287
Tabajd	1 043
Vértessacsa	1 884
összesen	7 661

5. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére**

Előterjesztés címe és tárgya:

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához

A tárgykört rendező jogszabály:

- *a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény*
- *a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet*
- *a Nemzeti Közszolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény*
- *a Nemzeti Közszolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet*
- *a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény*
- *az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)*
- *az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)*
- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*
- *a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény*

Előterjesztő: Katona László polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Sisa András jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: ösztöndíj) egy többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

1.) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás

Az Ösztöndíjpályázat létrehozásának célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az Önkormányzat által évente kiírt pályázat helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az Önkormányzat.

2.) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás

A Fejér Megyei Önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti az Önkormányzatunk által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

3.) Intézményi támogatás

Az Emberi Erőforrások Minisztérium a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben kiegészíti.

Tartalmi összefoglaló:

A pályázat „A” és „B” típusban történő kiírása kötelező jellegű.

“A” típusú pályázat:

*Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév:
a 2022/2023 tanév második (tavaszi), illetve a 2023/2024. tanév első (őszi) félévé.*

Az ösztöndíjpályázatra azok a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali munkarend), alapképzésben és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2022 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2023 őszen már nem áll fenn, úgy a 2023/2024. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2022/2023. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnal rendelkezzen.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- *a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója*
- *doktori (PhD) képzésben vesz részt*
- *kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban.*

“B” típusú pályázat:

Az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév: a 2023/2024. tanév, a 2024/2025. tanév és a 2025/2026 tanév.

Az ösztöndíjpályázatra azok a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok jelentkezhetnek, akik:

a) a 2022/2023. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;

vagy

b) felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;

és a 2023/2024. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali munkarend) alapképzést és szakképzést eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- *a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatot ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója*
- *doktori (PhD) képzésben vesz részt*
- *kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban.*

A pályázók közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2022. évi felvételi eljárásban először nyertek felvételt felsőoktatási intézménybe, és tanulmányaikat a 2023/2024 tanévben ténylegesen megkezdik.

A pályázók a pályázati kiírásban szereplő személyi és egyéb adataikat kötelesek a pályázatban megadni.

Az Általános Szerződési Feltételek 16. §-a kimondja, hogy az elbíráló szerv döntése ellen a pályázó fellebbezéssel nem élhet.

Szociális helyzet megítélése:

A felsőoktatásban résztvevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) számú Kormányrendelet Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíj című fejezetének 21. § (1) bekezdése értelmében a hallgató szociális helyzetének megítélésekor figyelembe kell venni a család jövedelmi helyzetét, a képzési hely és a lakóhely közötti távolságot, a fogyatékos hallgatók esetében mekkora összeget kell fordítani a különleges eszközök beszerzésére. Figyelemmel kell lenni a hallgatóval közös háztartásban élő eltartottak számára, az egészségi állapotuk miatt rendszeresen felmerülő kiadásokra, az ápolásra szoruló hozzátartozó gondozásával járó költségekre. A szociális helyzet megállapítása során a család vagyoni helyzetének vizsgálatára nem tér ki a jogszabály. Az ösztöndíj kizárólag a pályázó szociális helyzete alapján ítéltethető meg, az ösztöndíj megítélésekor a pályázó tanulmányi eredménye nem vehető figyelembe.

A 2023. évi fordulóban történő részvétel alapfeltétele, hogy az előterjesztéshez mellékelt csatlakozási nyilatkozatot a Képviselő-testület elfogadja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bodmér, 2022. szeptember 5.



Katona László
polgármester

Határozati javaslat:

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (IX. 8.) határozata***

***a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
történő csatlakozásról***

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához az előterjesztés mellékletét képező nyilatkozat elfogadásával csatlakozik.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: polgármester



Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2022. szeptember 30-ig¹

Támogatáskezelő tölti ki!

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat
a csatlakozásról, valamint
az elektronikus adatbázis használatáról

*Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére
2022. szeptember 30-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt
példányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzat képviselőjére jogosult személy) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Adószám:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, illetve a kiemelt kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról 8 napon belül adatmódosító nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott - polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt:

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

6. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére*

Az előterjesztés címe és tárgya:

a Bodmér 38/11 hrsz-ú ingatlan értékesítése

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.),*
- az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelete*

Előterjesztő: *Katona László polgármester*
Az előterjesztést készítette: *Dr. Sisa András jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2020. február 26. napján tartott Képviselő-testületi ülésen döntöttünk a Bodmér belterületi 38/2., 38/3., 38/4., 38/5., 38/6., 38/7., 38/8., 38/9., 38/10., 38/11. hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanok értékesítéséről, pályázati felhívás közzétételéről bruttó 2300,- Ft/m² áron.

A telkek értékesítése a 38/2. – 38/10. hrsz. vonatkozásában bruttó 2300,-Ft/m² áron megtörtént.

Az Önkormányzat a Bodmér belterületi 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítésére pályázat kiírásáról döntött a 66/2022. (VII. 20.) határozatában. A forgalmi értékbecslést előzetesen megrendeltük a BL-GEO Babos László egyéni vállalkozótól. Az értékbecslő 4.400.- négyzetméterenkénti legkisebb vételárat határozott meg a telkekre. A képviselő-testület határozatában bruttó 5.000,- Ft/ m² árat jelölt meg.

Az ingatlan eladását szabályszerűen meghirdettük.

A pályázati felhívásra az alábbi személyektől érkeztek be kérelmek:

- 1) Bernwallner Dávid, 2060 Bicske, Tatai út 46.
- 2) Horváth Erzsébet 1106 Budapest, Jászberényi út 75/A.
- 3) Kiss Korinna 2060 Bicske, Bányász utca 34.

Mivel több érdeklődő jelentkezett, ezért 2022. augusztus 23. nap e-mailen megkeresést küldtünk részükre azzal, hogy az önkormányzat versenytárgyalást tart, és a legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést. A vételi ajánlatok beérkezésének határidejét 2022. szeptember 2. nappal jelöltük meg.

A vételi ajánlatok bontására a képviselő-testületi ülés előtt kerül sor.

Javasolom, hogy a Bodmér 38/11 hrsz-ú ingatlan tekintetében a legmagasabb vételi ajánlatot adó _____ (név) vevő vételi szándékát hagyjuk jóvá, és ennek megfelelően mielőbb kössük meg vele az adásvételi szerződést.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bodmér, 2022. szeptember 5.

Tisztelettel:




Katona László
polgármester

Határozati javaslat:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (IX. 8.) határozata**

a Bodmér 38/11. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Bodmér 38/11 hrsz-ú 1029 m² kivett beépítetlen terület besorolású, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat érvényes és eredményes.
- 2) az 1., pontban megjelölt ingatlant az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot adó
_____(szül: _____ anyja neve: _____)
szám alatti lakos részére értékesíti bruttó _____,-Ft, azaz bruttó
_____ (_____ Ft x 1029 m²) forintos vételáron
_____(szül: _____ anyja neve: _____)
szám alatti lakos részére _____ tulajdoni arányban értékesíti.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező ingatlan adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy az ügyvédi munkadíj a vevőt terheli.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

melléklet a /2022. (IX. .) határozathoz

3/206-4/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2022. szeptember 8-án 15.20 órakor a Bodmér Község Önkormányzat hivatali helyiségében (8080 Bodmér, Vasvári Pál utca 58.)

Jelen vannak:

Katona László polgármester
Dr. Sisa András jegyző
Freész Józsefné jegyzőkönyvvezető

Tárgy: Bodmér 38/11 hrsz-ú ingatlanra beérkezett ajánlatok bontása

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2022. (VII. 20.) határozata alapján pályázati felhívást tett közzé a Bodmér belterületi 38/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésére. A beadási határidőnek 2022. augusztus 10. napja került megjelölésre, azonban ezen időpontig nem került pályázat benyújtásra. A kiírás szerint, ha határidőre nem kerül pályázat benyújtásra, úgy a pályázati kiírás, illetőleg az értékesítési szándék visszavonásáig folyamatosan benyújthatók.

A pályázati felhívásra az alábbi személyektől érkeztek be kérelmek:

- 1) Bernwallner Dávid, 2060 Bicske, Tatai út 46.
- 2) Horváth Erzsébet 1106 Budapest, Jászberényi út 75/A.
- 3) Kiss Korinna 2060 Bicske, Bányász utca 34.

Mivel több érdeklődő jelentkezett, ezért 2022. augusztus 23. nap e-mailen megkeresést küldtünk pályázóknak azzal, hogy az önkormányzat versenytárgyalást tart, és a legmagasabb vételi ajánlatot tevő személlyel köt szerződést. A vételi ajánlatok beérkezésének határideje 2022. szeptember 2. nappal került megjelölésre.

Megállapítások: A Bodmér 38/11 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában 3 db ajánlattétel került benyújtásra zárt borítékban, melyek formailag és tartalmilag is megfelelnek.

- | | |
|---|-----------------------|
| 1) Bernwallner Dávid által megajánlott vételár: | <u>6.071.100.-</u> Ft |
| 2) Horváth Erzsébet által megajánlott vételár: | <u>6.174.000.-</u> Ft |
| 3) Kiss Korinna által megajánlott vételár: | <u>5.145.000.-</u> Ft |


A Bodmér 38/11 hrsz-ú ingatlanra a pályázatot eredményes nyilvánítjuk és lezárjuk.

A jegyzőkönyv 2022. szeptember 8. nap 15.28 perckor lezárásra kerül.


Katona László
polgármester

K.m.f.


Dr. Sisa András
jegyző


Freész Józsefné
jegyzőkönyvvezető

7. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére***

Az előterjesztés címe és tárgya:

A TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri községháza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII.31.) önkormányzati rendelet

Előterjesztő: Katona László polgármester

Az előterjesztést készítette: Magyar Judit pályázati ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Amint az a Tisztelt Képviselők előtt ismert támogatást nyertünk „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése” című, TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011. azonosítószámú projekt megvalósítására. A pályázat részét képezi a műszaki tervdokumentáció elkészítése.

Fentieknek megfelelően árajánlatot kértünk be három gazdasági szereplőtől a feladat elvégzésére.

A megkeresett három ajánlattevő az alábbiak szerint nyújtotta be ajánlatát:

Ádám Zsuzsanna e.v.	bruttó: 1.850.000,- Ft
Kishalmi Lászlóné e.v.	bruttó: 1.100.000,- Ft
Schneider Viktor e.v.	bruttó: 1.450.000,- Ft

Az árajánlatokat előterjesztésemhez mellékeltem.

Fentiek alapján javaslom, hogy az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Kishalmi Lászlóné e.v. (2836 Baj, Paulini út 3., adószám: 68071152-1-31.) bizzuk meg a feladat végrehajtásával.

Kérem, szíveskedjék a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Bodmér, 2022. augusztus 20.

Tisztelettel:




Katona László
polgármester

Határozati javaslat:

**Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (IX. 8.) határozata**

a TOP_Plusz-1.2.1-21-FE1-2022-00011. azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú „A bodméri községháza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Műszaki tervdokumentáció elkészítése” vállalkozó kiválasztásáról

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1., „A bodméri községháza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat Műszaki tervdokumentációja elkészítésére megbízza, az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó **Kishalmi Lászlóné e.v.** (2836 Baj, Paulini út 3., adószám: 68071152-1-31., képviseli: Kishalmi Lászlóné egyéni vállalkozó) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 1.100.000,-Ft+0% Áfa (alanyi adómentes), **bruttó 1.100.000,- Ft**, azaz Egymillió-egyszázezer forint vállalkozói díj mellett.*
- 2., A pályázat és azon belül a műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges fedezet pályázati támogatás forrásból a 2022. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.*
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezési- és felhasználási szerződés aláírására.*

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

Melléklet a /2022. (IX. 8.) határozathoz

TERVEZÉSI- ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

Kivitelezési tervdokumentáció elkészítése

amely létrejött egyrészről:

MEGRENDELŐ:

Megrendelő neve: **Bodmér Község Önkormányzata**
Székhelye (lakhelye): **8080 Bodmér Vasvári Pál utca 58.**
Adószáma (adóazonosítója): **15364449-1-07**
Képviselője: **Katona László polgármester**
elérhetősége : telefon **+36-30-250-2301 e-mail polgarmester@bodmer.hu**
a továbbiakban: mint „**Megrendelő**”
másrészről:

TERVEZŐ

Tervező neve: **Kishalmi Lászlóné**
Székhelye (lakhelye): **2836 Baj, Paulini Béla utca 3.**
Nyilvántartási száma: **51178422**

Adószáma (adóazonosítója): 68071152-1-31
Kamarai névjegyzék száma: É3-11-0118
Bankszámla száma: K&H 10401976-80495550-48561017
a továbbiakban: mint „**Tervező**”

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A szerződés tárgya: **Bodméri községháza épületenergetikai korszerűsítése**
Helyszíne: 8080 Bodmér Vasvári Pál utca 58.
Leírása: TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00011 azonosító számú
közbeszerzési pályázat kiviteli dokumentáció
készítése

I. RÉSZ

1. Tervezési feladat:

- 1.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja a természetben: 8080 Bodmér település Vasvári Pál utca 52.házszám alatt található „Községháza megnevezésű épület energetikai korszerűsítési munkáihoz és akadály mentesítéséhez szükséges műszaki terveinek elkészítését.
- 1.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Tervező az elkészült tervet átadja a jelen Szerződésben rögzített meghatározott egyszeri felhasználásra Megrendelőnek a tárgyi építmény megvalósítása céljából.

2. Tervezői alapszolgáltatás

- 2.1. Tervező a Megrendelő által átadott Tervezési program, a TOP PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00011 konstrukciójú pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően elkészíti a létesítmény, minden szükséges szakági munkarésszel együtt a komplett kiviteli tervét, amely szükséges a létesítmény kulcsrakész kivitelezéséhez,
- 2.2. A kivitelezési dokumentáció minden munkarészét olyan léptékben kell elkészíteni, amely a megértéshez, az építési szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, az ellenőrzéshez szükséges..
- 2.3 Nem képezi Tervező alapszolgáltatását - Kivitelezői ajánlatok értékelése, - Tervezői művezetés- Műszaki ellenőrzés

3. Tervezői feladatok:

- 3.1 Közbeszerzési eljárásra is alkalmas, annak lefolytatásához szükséges részletezettségű,
 - komplex kiviteli szintű tervdokumentáció készítése
 - tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti, tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés / árazott és árazatlan./
 - szükséges tervezői nyilatkozatok kiállítása
 - a tervezés során rehabilitációs szakmérnök biztosítása az akadálymentesítési tervfejezet el készítésére
 - épületenergetikai számítások készítése

4. Megrendelői adatszolgáltatás és annak határidői

- 4.1. Az épületről korábban készített építészeti-műszaki dokumentációba betekintési lehetőség biztosítása. A helyszíni felmérés időpontjának, feltételeinek meghatározása a szerződés aláírását követő 3 munkanap.

II. RÉSZ

5. Kiviteli tervdokumentáció tervszállítási határideje, módja, teljesítés:

- 5.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a jelen Szerződés 1.1 pontjában meghatározott, a Szerződés 3.1 pontjában részletezett tartalommal elkészített kiviteli tervdokumentációt, - alap és különszolgáltatásokkal együtt - a jelen Szerződés aláírásától számított 60 naptári nap alatt köteles a Megrendelő részére papír formátumban 4 példányban, és elektronikus formátumban (CD-n, PDF/A formátumban) 1 példányban átadni.
- 5.2. A teljesítés a Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján történik. A teljesítés helye a Megrendelő székhelye. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.
- 5.3. A Megrendelő a kiviteli tervdokumentáció átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a Megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítésigazolást haladéktalanul kiadni.

6. Tervezési- és felhasználási díj, fizetés módja, határideje

- 6.1. A jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott kiviteli tervdokumentáció elkészítése (alap és különszolgáltatásokkal együtt) és felhasználási díja
1.100.000.Ft azaz Egymillióegyszázezer forint ÁFA mentes melynek, a kiviteli tervdokumentáció egyszeri, Szerződés szerinti felhasználási díja.
- 6.2. A tervezési- és felhasználási díj megfizetése az alábbi ütemezésben esedékes:
- 6.3. A megrendelő köteles a jelen Szerződés 6.1. pontjában meghatározott tervezési díjat, a kiviteli tervdokumentáció szerződésszerű teljesítésétől (teljesítési igazolás kiadásának időpontja, vagy a leszállított tervek átadásától számított 9. naptári nap, amennyiben a megrendelő nem nyilatkozik és teljesítési igazolást sem ad) számított 15 naptári napon belül, a Tervező által kiállított számla alapján, átutalás útján a Tervező. K&H 10401976-80495550-48561017.számú számlájára megfizetni.
- 6.4. A fizetés teljesítés időpontja az a nap, amikor az átutalt tervezési- és felhasználási díj a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

III. RÉSZ

7. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

7.1. Kötelezettségek

Tervező a kiviteli tervek elkészítésére, átadására, valamint jelen Szerződésben megjelölt egyéb különszolgáltatások elvégzésére köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai, és kamarai szabályokat betartani.

7.2. Utasítások

Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

7.3. Titoktartás

Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

7.4. Felelősség

Tervező felelős:

- a) az általa készített kivített tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített kiviteli terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a Megrendelő igényeit kielégíti; a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; Tervező a jelen Szerződésben foglalt teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el;
- b) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért;
- c) a szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvénye és a biztosító igazolásának - a fedezet fennállásáról - rendelkezésre állásáról, egyben vállalja, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződésszegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos - vagy megrendelőre kedvezőbb tartalmú - biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelő felé igazolásra kerül. *(opcionális, ahol a Megrendelő, vagy jogszabály megköveteli a felelősségbiztosítás rendelkezésre állását);*
- d) hogy a kiviteli tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy

kizárná; Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőre háramló valamennyi kárért;

7.5. Tervmódosítás

Tervező a Megrendelő által elfogadott tervdokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ill. amennyiben ez a kivitelezés során szükséges, ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

8. Megrendelő kötelezettsége és jogai

8.1. Kötelezettségek

Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, - vagy a Tervezési programnak, Jóváhagyási tervnek, építésügyi hatósági engedélynek való meg nem felelés esetén – annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának, valamint a Tervező felmerült és igazolt – szerződésszerű – költségeinek megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

Megrendelő köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 naptári napon belül állást foglalni, utasítást adni.

8.2. Adatszolgáltatások

Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül a 4. pontban rögzített határidőkben köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani a tervezési programot,

IV. Rész

9. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

9.1. Késedelem

Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.

9.2. Szüneteltetés

Megrendelő – előzetes értesítés és költségtérítés mellett – a Tervező szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Tervező követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.

Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Tervező a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

9.3. Szolgáltatás megtagadása

Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatár időt köteles kitűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

9.4. Késedelmi kamat

Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

9.5. Késedelmi kötbér

Amennyiben a Tervező a tervdokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a 5.2. pontban rögzített- késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díjának ...3%-a naponta, legfeljebb azonban a 6.1. pontban rögzített nettó tervezési díj 20%-a. Tervező hozzájárul, hogy Megrendelő a kölcsönösen elfogadott késedelmi kötbér összegét az aktuális részszámlába beszámítsa.

9.6. Megrendelőnek felróható meghiúsulás jogkövetkezményei:

Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá meghiúsulási kötbérként a Szerződésben rögzített díj 20 %-ra.

9.7. Egyéb szerződésszegés:a Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:

- a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen a kiviteli tervdokumentáció kijavítására köteles.
Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatóság esetén, a b) pontban meghatározott összegre tarthat igényt.
- b) A kiviteli dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a 6.1. pontban rögzített- késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díja 40%-nak megfelelő összeg, mint általán-kártérítés illeti meg.
- c) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

V. RÉSZ

10. Szerzői jogok, jog- és kellékszavatosság

- 10.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll.

A jelen Szerződés alapján elkészített terv és ehhez kapcsolódó munkarészek a Tervező tulajdonában maradnak.

- 10.2. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

VI. RÉSZ

11. Együttműködés

- 11.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, . A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

A szerződő felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

- 11.2. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

Megrendelő részéről:

név, beosztás: Katona László polgármester

Tervező részéről:

név, beosztás: Kishalmi Lászlóné tervező

A Tervező más személyektől észrevételt, kifogást nem fogadhat el.

- 11.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről: Katona László polgármester

levelezési cím 8080 Bodmér Vasvári Pál utca 58.

e-mail: mail polgarmester@bodmer.hu

telefon: +36-30-250-2301

Tervező részéről: Kishalmi Lászlóné

levelezési cím: 2836 Baj Paulini Béla u.3.

e-mail: kishalmine@gmail.com

telefon: +36-20-588-1141

- 11.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv vonatkozó szabályai - az irányadóak.

Ezt követően a szerződő felek törvényes képviselői, a jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bodmér, 2022.szeptember 27.

.....
Megrendelő

.....
Tervező

Jogi ellenjegyző:
Dr. Sisa András jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:
Vida Krisztina pénzügyi ügyintéző

Árajánlat

Tárgya: Műszaki tervdokumentáció elkészítése

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodmér Község Önkormányzata
Címe: 8080 Bodmér, Vasvári Pál u. 58.
Adószáma: 15364469-1-07
Hivatalos képviselő: Katona László polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Kishalmi Lászlóné
Székhely: 2836 Baj, Paulini Béla utca 3.
Adószám: 68071152-1-31
Képviselő: e.v.

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP_Plusz-2.1.1.-21-FE1-2022-00011. – „A bodméri községháza épületenergetikai korszerűsítése”

Ajánlat tartalma:

A Bodméri községháza épületének energetikai korszerűsítéséhez szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése az alábbiak szerint:

- közbeszerzési eljárásra is alkalmas és annak lefolytatásához szükséges részletezettségű komplex kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése;
- tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) elkészítése;
- a szükséges tervezői nyilatkozatok kiállítása;
- a tervezés során rehabilitációs szakmérnöki és épületenergetikai szakértői tevékenység biztosítása;
- a projekt megvalósításában közreműködő rehabilitációs környezettervező szakértői tevékenység biztosítása;
- a pályázati szakaszban megjelöltre került energetikai számítások felülvizsgálata (amennyiben az szükséges).

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Műszaki tervdokumentáció elkészítése	1.100.000,-Ft	0Ft	1.100.000,-Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

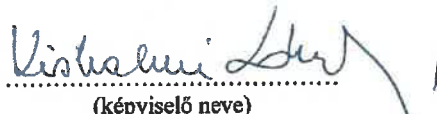
Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:
7111'08 Építésmérnöki tevékenység,
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
- tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Baj, 2022.08.18

Kishalmi Lászlóné e.v.
2836 Baj, Paulini út 3.
Adószám: 68071152-1-31
Nyilv.sz.: 51178422 - Kisadózó
K&H: 10401976-80495550-48561017


.....
(képviselő neve)
(cég neve)
P.H.

Árajánlat

Tárgya: Műszaki tervdokumentáció elkészítése

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodmér Község Önkormányzata
Címe: 8080 Bodmér, Vasvári Pál u. 58.
Adószáma: 15364469-1-07
Hivatalos képviselő: Katona László polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Ádám Zsuzsanna e.v.
Székhely: 2473 Vál, Damjanich u. 32.
Adószám: 72103711-1-27
Képviselő: Ádám Zsuzsanna

Pályázati projekt kód száma, címe: TOP_Plusz-2 1 1 -21-FE1-2022-00011 – „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése”

Ajánlat tartalma:

A Bodméri község háza épületének energetikai korszerűsítéséhez szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése az alábbiak szerint:

- közbeszerzési eljárásra is alkalmas és annak lefolytatásához szükséges részletezettségű komplex kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése;
- tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tételes, tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) elkészítése;
- a szükséges tervezői nyilatkozatok kiállítása;
- a tervezés során rehabilitációs szakmérnöki és épületenergetikai szakértői tevékenység biztosítása;
- a projekt megvalósításában közreműködő rehabilitációs környezettervező szakértői tevékenység biztosítása;
- a pályázati szakaszban megjelölésre került energetikai számítások felülvizsgálata (amennyiben az szükséges).

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA (AAM)	Bruttó díj
Műszaki tervdokumentáció elkészítése	1.850.000,- Ft	0,- Ft	1.850.000,- Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk
- a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel
7111'08 Építésmérnöki tevékenység.
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük

Kelt: Vál, 2022. augusztus 18.

Ádám Zsuzsanna e.v.

P.H.

ÁDÁM ZSUZSANNA
2473 Vál, Damjanich u. 32.
Adószám: 72103711-1-27
Bank: 11991119-80777760-00000000
Kiadó Nysz.: 52672510

Árajánlat

Tárgya: Műszaki tervdokumentáció elkészítése

Ajánlatkérő adatai:

Neve: Bodmér Község Önkormányzata
Címe: 8080 Bodmér, Vasvári Pál u. 58.
Adószáma: 15364469-1-07
Hivatalos képviselő: Katona László polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: Schneider Viktor
Székhely: 8083. Csákvár, Május 1. u. 10.
Adószám: 7-2123609-1-27
Képviselő: Schneider Viktor

Pályázati projekt kódszáma, címe: TOP_Plusz-2.1.1.-21-FE1-2022-00011. – „A bodméri község háza épületenergetikai korszerűsítése”

Ajánlat tartalma:

A Bodméri község háza épületének energetikai korszerűsítéséhez szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése az alábbiak szerint:

- közbeszerzési eljárásra is alkalmas és annak lefolytatásához szükséges részletezettségű komplex kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése;
- tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) elkészítése;
- a szükséges tervezői nyilatkozatok kiállítása;
- a tervezés során rehabilitációs szakmérnöki és épületenergetikai szakértői tevékenység biztosítása;
- a projekt megvalósításában közreműködő rehabilitációs környezettervező szakértői tevékenység biztosítása;
- a pályázati szakaszban megjelölésre került energetikai számítások felülvizsgálata (amennyiben az szükséges).

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Műszaki tervdokumentáció elkészítése	Ft	Alanyi adómentes Ft	1.450.000Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.


Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.
- a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:
- tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Csákvár, 2022-08-18

.....
(képviselő neve)
(cég neve)
P.H.


Schneider Viktor
Magántervező
8083 Csákvár, Május 1. u. 10. fax. 1.
MTNSZ: ÉK 07-7010
FMV SZ: MV-É-R 07-17010
ASZ: 7-2123609-1-27

8. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 8. napjára összehívott
soron kívüli, nyílt ülésére***

Előterjesztés címe és tárgya:

*A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás,
a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás*

Tárgykört rendező jogszabály:

- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény*
- a nevelési- oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VII.31.) EMMI rendelet*

Előterjesztő: *Katona László polgármester*
Az előterjesztést készítette: *Dr. Sisa András jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében s kormányhivatal meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési- oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban: rendelet) 24.§ (1) bekezdése szerint a felvételi körzetek megállapításához a Fejér Megyei Kormányhivatalnak be kell szereznie a Fejér megyében található valamennyi érintett önkormányzat véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvény 67/A. §-a értelmében a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet szempontjából meghatározó tényezők a következők:

- a szülő, a családbafogadó gyám (továbbiakban: gyám) iskolai végzettsége alacsony, legfeljebb alacsony fokú végzettség;*
- a szülő, gyám alacsony foglalkoztatottsága;*
- elégtelen lakáskörülmények;*

A nevelésbe vétel, valamint a tanulói jogviszonyban álló fiatal felnőtt számára nyújtott utógondozói ellátás.

A hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket együtt nevelő mindkét szülő, a gyermeket egyedül nevelő szülő, illetve a családbafogadó gyám legmagasabb iskolai végzettsége alacsony. (Az alacsony iskola végzettség igazolása a kérelmen megtehető önkéntes nyilatkozattal történik.)*
- A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket nevelő szülők bármelyike vagy a családbafogadó gyám a szociális törvény szerinti aktív korúak ellátására jogosult vagy a kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként tartotta nyilván a munkaügyi központ.*
- A gyermek szegregátumnak nyilvántartott környezetben, vagy az eljárás során felvett környezettanulmány szerint félkomfortos, komfort nélküli vagy szükséglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéshez szükséges feltételek.*

Halmozottan hátrányos helyzetű gyermek az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében a fenti három körülmény közül legalább kettő fennáll. Halmozottan hátrányos helyzetű továbbá a nevelésbe vett gyermek és az utógondozói ellátásban részesülő, tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.

2013. szeptember 1-jétől a jegyzői gyámhatóság a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítására irányuló eljárás során az ügyfél erre irányuló kérelme esetén – megvizsgálja a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet fennállását is. Amennyiben a feltételek fennállnak, a jegyző a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosító határozat meghozatalával

egyidejűleg, azzal azonos időtartamra, de külön döntéssel megállapítja, hogy a gyermek hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű.

Bodmér községben összesen 0 fő szerepel hátrányos helyzetű gyermekként a jegyzői nyilvántartásban.

A Székesfehérvári Tankerületi Központ illetékességi területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskola a 2021/2022-es tanévre Bodmér községre vonatkozóan a Vértessoglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola.

A Vértessoglári Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskolában 0 fő hátrányos helyzetű bodméri gyermek tanul.

A hátrányos helyzetű tanulók számát és arányát tekintve nincs szükség a körzethatár módosítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bodmér, 2022. szeptember 7.

Tisztelettel:



Katona László
polgármester

Határozati javaslat:

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (IX. 8.) határozata***

az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Fejér Megyei Kormányhivatal által kialakított, Bodmér község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzet meghatározással, kijelölésével.

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Bodmér községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 0 fő Ebből óvodás 0 fő, általános iskolában 0 fő, középiskolában 0 fő tanul.

Határidő: 2022. október 15.
Felelős: polgármester



Székesfehérvári Tankerületi Központ

a Székesfehérvári Tankerületi Központ illetékességi területén található valamennyi települési önkormányzat jegyzője részére

Iktatószám: TK/072/1984-1/2022.

Székhelyükön!

Ügyintéző: Molnár Zsolt köznevelési osztályvezető

E-mail: zsolt.molnar@kk.gov.hu

Telefon: 22/795-259

Tárgy: felvételi körzetekhez adat-és véleménykérés
Elektronikusan továbbítandó!

Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Jegyző Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A 2023/2024-es tanév felvételi körzetének kialakításához kiindulási alapként a jelenleg hatályos beiskolázási körzeteket kérem tekinteni, amelyek megtalálhatók a Székesfehérvári Tankerületi Központ honlapján, a Hírek oldalon, *Általános iskolai felvételi körzethatárok 2022/2023. tanév* címen, valamint *kapcsolódó anyagok*ként.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

E vonatkozásban az alábbi adatok közlését kérem:

- 1) Hány hátrányos helyzetű, általános iskolába járó tanuló él a településen?
- 2) Milyen általános iskola van a településen, és az adott intézményben hány, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul?
- 3) Javasolja-e, (ha igen, akkor milyen módon) a kötelező felvételt biztosító iskola/iskolák felvételi körzetének módosítását, vagy egyetért a jelenlegi körzetmeghatározással?

A fenti adatokat is tartalmazó megtisztelő véleményét elektronikus úton a lakosballa.nora@kk.gov.hu e-mail címre szíveskedjék megküldeni, legkésőbb 2022. október 15-ig.

Együttműködését előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Székesfehérvár, 2022. szeptember 1.


Török Szabolcs
tankerületi igazgató

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Petőfi Sándor utca 5.

Telefon: +36-22/795-241

E-mail: szekesfehervar@kk.gov.hu