

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK VÉLEMÉNYEZÉSE

Bodmér Község Önkormányzatának, az önkormányzati rendeletek véleményezéséről szóló 6/2012. (IV.2.) rendelete alapján kérjük a lakosságot, hogy az alábbi rendelet tervezetét véleményezni szíveskedjenek.

A véleményezés kifüggesztésére 2014. október 1 - 17. között kerül sor. Véleményét kérjük, hogy a jegyzo@csakvar.hu e-mail címre szíveskedjenek megküldeni, vagy keddi napon ügyfélfogadásai időben a Faluházán leadni.




Tóth Jánosné
címzetes főjegyző

TERVEZET

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (X.) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszámozás rendjéről

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja és hatálya

- 1.§ (1) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának szabályozása a város működéséhez szükséges tájékozódás elősegítése érdekében.
- (2) A rendelet hatálya Bodmér Község közigazgatási területére, valamint az érintett ingatlanok tulajdonosaira, kezelőire, illetve azokat bármely jogcímen használókra terjed ki.

A közterületek elnevezésének általános szabályai

- 2.§ (1) A település belterületén a (2) bekezdésben foglaltak kivételével minden közterület önálló névvel rendelkezik.
- (2) Nem rendelkeznek önálló névvel az olyan zsákutcák, kiszolgáló utak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik közterületen már megtörtént, illetve a mezőgazdasági jellegű dűlőutak.
- (3) Új közterület a bejegyzését követő 90 napon belül megnevezésre kerül.
- (4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

Személyről történő közterület-elnevezés

- 3.§ (1) Közterületet csak elhunyt személyről lehet elnevezni.
- (2) A közterület nevének előtagja megegyezik a személy által használt családi- és utónévvel.
- (3) Családi név önmagában akkor alkalmazható, ha a névadó így, vagy így is ismert, illetve az elnevezés egy családról történik.
- (4) A névadó személy hivatása, foglalkozása a közterület nevében akkor jelenik meg, ha ez szorosan kapcsolódik a személynévhez.
- (5) A személyről szóló elnevezés előtt a névadó ismert közeli hozzátartozójának hozzájárulása szükséges.

4.§ Közterület olyan személyről nevezhető el, aki

- a) a magyar nép történetében kiemelkedő tettet vitt végbe, vagy életpályája alapján emlékének megörökítésére érdemes
- b) a település életében, történetében kiemelkedő jelentőségűt alkotott, vagy tevékenységével jelentősen hozzájárult Bodmér fejlődéséhez
- c) az emberiség egyetemes történetében munkássága, tevékenysége alapján nemzetközi hírnévre tett szert.

5.§ (1) A közterület bármely okból történő megszűnésével a neve is megszűnik.

(2) A megszűnt közterület nevét a hatályos jogszabályok alapján vezetett címnyilvántartás továbbra is tartalmazza a megszűnés okának és idejének feltüntetésével.

6.§ (1) A közterület nevét a tájékozódást segítő tábla tünteti fel.

(2) A közterület elnevezését tartalmazó tábla kihelyezése, karbantartása és pótlása önkormányzati feladat.

7.§ (1) Az út és utca névtáblája a közterület kezdetén és végén, minden betorkolló utca mindkét oldalán, továbbá az egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon kerül elhelyezésre.

(2) A névtábla épületen, kerítésen vagy egyéb tartószerkezeten kerül rögzítésre.

(3) A névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos tevékenységet az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója köteles eltérni, jogosult a névtábla elhelyezésével okozott kárának megtérítésére.

(4) A lakótelek területén elhelyezett névtábla láthatóságát, tisztaságát az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója köteles biztosítani.

(5) A névtáblán és egy méteres körzetében reklám nem helyezhető el.

8.§ A megváltozott közterületi nevek táblája az elnevezés megváltozásától számított két évig piros vonallal áthúzva a helyén marad az új elnevezést jelző táblával együtt.

Az ingatlanok számozása

9.§ (1) A névvel ellátott közterületen az ingatlanok (belterületen lévő építési telkek, épületek) – a garázs céljára kialakított telkek kivételével – számozással ellátottak. A közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.

(2) Az ingatlan házszámának megállapításáról az önkormányzati hivatal határozatban rendelkezik, amelyet az érintett ingatlan tulajdonosa köteles ingatlan-nyilvántartási átvezetésre továbbítani.

(3) Az ingatlan számozását megváltoztatni csak abban az esetben lehet, ha:

a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy

b) több azonos utcanév és azonos házszám szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy

c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy

d) ingatlan megosztására, vagy

e) ingatlanok egyesítésére kerül sor.

(4) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

10.§ (1) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /A/B/C stb. alátörést kap.

(2) Telekegyesítés után keletkezett ingatlan az egyesített ingatlanok legkisebb sorsszámát tartja meg.

(3) Új névvel ellátott közterület esetén a ház számozása a földhivatali átvezetést követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül elvégzésre kerül.

- 11.§ (1) Házzámozással még nem érintett, elnevezett közterületen a számozás egyes számmal kezdődik, majd az egész számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó belterületi földrészig, a (2)- (4) bekezdésben foglaltak szerint.
- (2) Az ingatlanok számozása út, utca, köz, sétány esetén úgy kerül megállapításra, hogy a számok növekedése a város központjától kifelé haladó irányt követi, és
- a) az utca bal oldalára a páratlan,
- b) az utca jobb oldalára a páros számok kerülnek.
- (3) Egyéb esetben az érintett közterület számozása a magasabb rendű közút irányából kezdődik.
- (4) Terek házzámozása a tér közepén állva az óramutató járásával megegyező irányban kerül kialakításra. A számozás a felsőbb rendű úttól kezdődik.
- (5) Az ingatlanok számozásánál kisegítő jelzésként nagybetűk is alkalmazhatók.
- (6) Ahol már kialakult az ingatlanok számozása, az utca további részén a házzámozás emelkedő számsor rendben folytatásra kerül.
- (7) Saroktelek esetében csak arra az utcára kell házzámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (8) A társasházak kivételével egy teleknek csak egy házzáma lehet.
- (9) Tömbtelken (társasházak esetén) kialakított többszintes épületekben minden lépcsőház önálló házzámmal rendelkezik.

1. Házzámtábla kihelyezésének szabályai

12.§ A házzámtábla a házzal szemben állva közterületről, illetve a magánútról jól látható helyen, a házfalra vagy az utcai kerítésre kerül elhelyezésre.

- 13.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házzámtáblával ellátni, és a karbantartásáról a saját költségén gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély jogerőre való emelkedését követő 30 naptári napon belül, a szükséges cserét a hiány vagy megrongálódás észlelésétől számított 15 naptári napon belül a tulajdonos köteles elvégezni.
- (2) A házzámtáblán a ház számozásán kívül a közterület neve is szerepelhet, más szót vagy szöveget szerepeltetni tilos. A házzámozás tábláján a közterület elnevezése nem térhet el az önkormányzat határozatában szereplő névtől.

- 14.§ (1) A nem valóságos állapotnak megfelelő, hiányzó, vagy nem a megfelelő módon (12.§. szerint) kifüggesztett házzámtáblák pótlását, lecserélését a jegyző építéshatósági jogkörében a tulajdonos terhére elrendelheti, a tulajdonos az ingatlanán a házzám tábla csere munkálatait tűrni köteles.
- (2) Az elhelyezett házzámtábla megrongálása, beszennyezése, számozásának megváltoztatása vagy olvashatatlanná tétele, illetőleg eltávolítása – karbantartás, csere kivételével – tilos.

15.§ Közterület elnevezése, vagy házzámozás megváltozása esetén az állampolgárt lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli, a lakcímkártyába, személyi igazolványba történő bejegyzés költségét az önkormányzat átvállalja.

Hatásköri és eljárási szabályok

16.§ A képviselő-testület hatáskörébe tartozik a település-rész nevének megállapítása, a közterületek nevének megállapítása és módosítása.

17.§ A közterületi térképek és tájékoztató térképvázlatok, továbbá az utca névtáblák kihelyezéséről, pótlásáról a házzámozás megállapításáról, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

Záró rendelkezések

18.§ (1) Ez a rendelet 2014. november 1. napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házszámok – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.

Balogh István
polgármester

Tóth Jánosné
címzetes főjegyző